

**Objektas:** Stoties g. 28-1, Petrašiūnų k., Klovainių sen., Pakruojo r. sav.

### **I. PARDUODAMAS PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMASIS TURTAS**

Butas/patalpa-butą Nr. 1 (unikalus Nr. 6596-4003-2018:0006, plotas 42,27 kv. m, pastato, kuriame yra butas, pažymėjimas plane 1A3p, statybos metai 1964 m., adresas: Stoties g. 28-1), 1/24 pastato-sandėlio dalis (unikalus Nr. 6596-4003-2020, bendras užstatytas plotas 199,00 kv. m, pažymėjimas plane 2I1p, statybos metai 1964 m., adresas: Stoties g. 26), Petrašiūnų k., Klovainių sen., Pakruojo r. sav.

Pradinė bendra nekilnojamojo turto pardavimo kaina 3 420,00 Eur; kainos didinimo intervalas 100,00 Eur; viešo aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis 30,00 Eur; viešo aukciono dalyvio garantinio įnašo dydis 342,00 Eur; viešo aukciono žiūrovo bilieta kaina 20,00 Eur.

### **II. BENDROSIOS VIEŠO AUKCIONO SĄLYGOS**

1. Viešo aukciono dalyvio registravimo mokestis, garantinis įnašas ir už viešo aukciono žiūrovo bilietą turi būti sumokėta iki dokumentų pateikimo registruoti viešo aukciono dalyviais.
2. Atsiskaitomoji sąskaita viešo aukciono dalyvio registravimo mokesčiui, garantiniam įnašui, už viešo aukciono žiūrovo bilietą, nekilnojamojo turto kainai sumokėti – Nr. LT894010045600057585 Luminor bank AB.
3. Viešo aukciono vykdymo būdas – tiesioginis aukcionas.
4. Viešas aukcionas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1178 „Dėl Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtintu Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašu.

### **III. VIEŠO AUKCIONO DALYVIŲ REGISTRAVIMAS**

Asmenys, ketinantys dalyvauti viešame aukcione, dokumentus, reikalingus viešo aukciono dalyvio registravimui, pateikia Pakruojo rajono savivaldybės administracijai 2018 m. kovo 6 d. – 2018 m. kovo 7 d. 8.30-11.30 – 13.30-16.30 val., Kęstučio g. 4, 83152 Pakruojis, I aukštas, 101 kab.

Laikoma, kad asmuo dokumentus dėl dalyvavimo viešame aukcione pateikė tinkamu būdu, jei dokumentai pateikti asmeniškai aukciono organizatoriui, paštu, per kurjerį, elektroninėmis ryšio priemonėmis el. pašto adresu [savivaldybe@pakruojis.lt](mailto:savivaldybe@pakruojis.lt).

### **IV. VIEŠO AUKCIONO DATA, LAIKAS, VYKDYMO VIETA**

2018 m. kovo 9 d. 9.00 val.; Pakruojo rajono savivaldybės administracija, Kęstučio g. 4, 83152 Pakruojis, I aukštas, 121 kab. (Mažoji posėdžių salė).

### **V. ATSISKAITYMO UŽ VIEŠAME AUKCIONE ĮGYTĄ NEKILNOJAMĄJĮ TURTA TERMINAS IR TVARKA**

1. Viešo aukciono laimėtojas už įsigytą nekilnojamąjį turta atsiskaito iš karto – nekilnojamojo turto kaina turi būti sumokėta ne vėliau kaip per 10 kalendorinių dienų po nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo.
2. Nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutartis su viešo aukciono laimėtoju turi būti sudaryta per 15 kalendorinių dienų nuo viešo aukciono protokolo pasirašymo dienos.
3. Nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo išlaidas, įskaitant atlyginimą notarui, apmoka viešo aukciono laimėtojas.
4. Viešo aukciono laimėtojo garantinis įnašas įskaitomas kaip dalinė įmoka už įsigytą nekilnojamąjį turta.

## **VI. KITA INFORMACIJA**

Išsamesnė informacija apie parduodamą nekilnojamąjį turtą pateikiama Pakruojo rajono savivaldybės interneto svetainėje (adresas: <http://www.pakruojis.lt/go.php/turtas>, skiltyje „TURTO PARDAVIMAS“).

\* Dėl tolimesnių veiksmų (po viešo aukciono laimėtojo nustatymo) bendrauti su Pakruojo rajono savivaldybės administracijos Turto ir ūkio skyriaus atsakingais darbuotojais, Kęstučio g. 4, 83152 Pakruojis, tel.: (8 421) 69 075.

---