



**PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO, ESANČIO LINKUVOS M., J. JANONIO G. 21, PLANO
(PRILYGINAMO DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI)
PATVIRTINIMO**

2014 m. sausio 21 d. Nr. AV-64
Pakruojis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 19 punktu, 29 straipsnio 8 dalies 12 punktu ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo priedo 3 straipsnio 1 dalimi,

t v i r t i n u žemės sklypo, esančio Pakruojo r. sav., Linkuvos m., J. Janonio g. 21, planą, prilyginamą detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, kuriame suformuotas žemės sklypas esamiems statiniams (namų valdai) eksploatuoti.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

PRIDEDAMA. Sprendinių brėžinys, 1 lapas.

Administracijos direktorius



Virginijus Grigonis



PASTABOS:

1. PLANAVIMO TIKSLAS: SUFORMUOTI NAUDOJAMĄ ŽEMĖS SKLYPĄ ESAMIEMS STATINIMS (NAMŲ VALDAI) EKSPLOATUOTI.
2. SKLYPO KOORDINATĖS NUSTATYTOS GRAFIŠKAI. ATLIEKANT TIKSLIUS GEODEZINIUS MATAVIMUS SKLYPO PLOTAS, KOORDINATĖS GALI KEISTIS.

SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS

- 6 – ELEKTROS ZONOS – 2 M (VI)
- 19 – NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS VERTYBIŲ TERITORIJA IR APSAUGOS ZONOS (XIX)
- 49 – VANDENTIEKIO, LIETAUS IR FEKALINĖS KANALIZACIJOS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ APSAUGOS ZONOS (XLIX)
- 52- DIRVOŽEMIO APSAUGA (LII).

Gatvė, namo Nr.	J. JANONIO G.21
Kaimas (miestelis)	LINKUVOS M.
Seniūnija	LINKUVOS
Miestas (rajonas)	PAKRUOJO R., SAV.
Apskritis	ŠIAULIŲ

EKSPLIKACIJA

Eksp. Nr.	PAVADINIMAS
1	ESAMAS GYVENAMAS NAMAS
2	ESAMAS PAGALBINIS PASTATAS

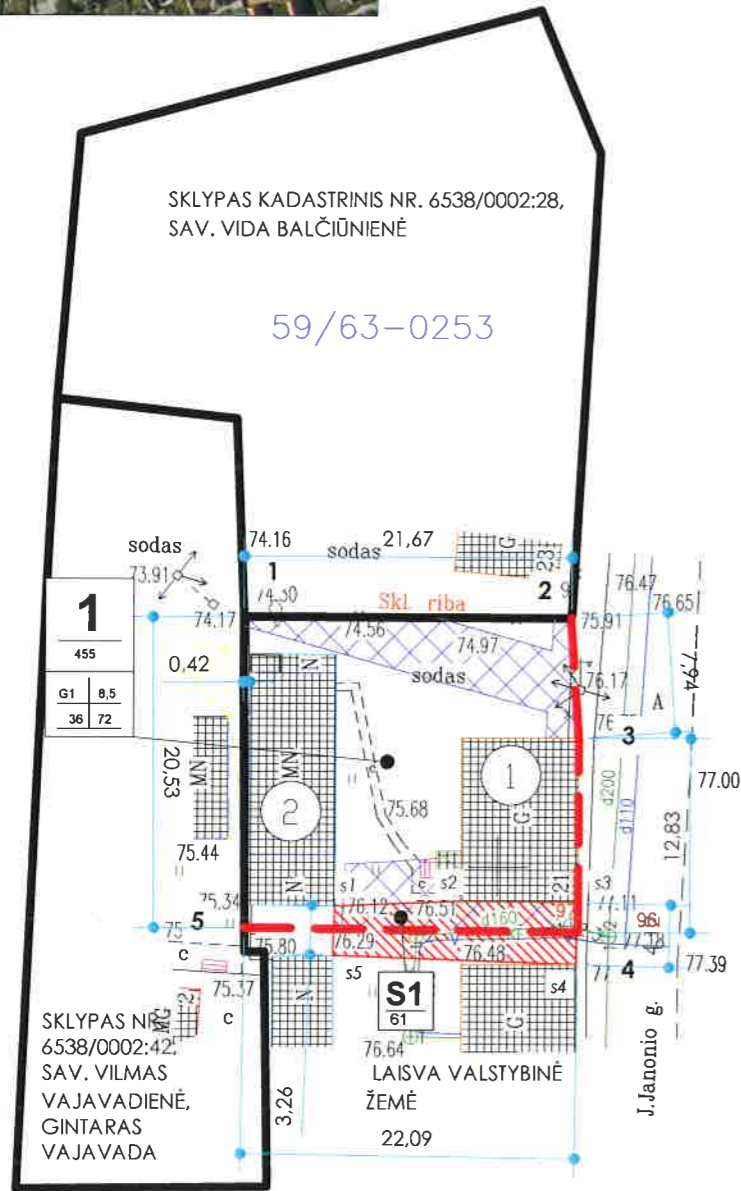
REGLAMENTAI

1	SKLYPO NUMERIS
455	SKLYPO PLOTAS, m ²
X	Y
Q	Z

X – ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS, POBŪDIS (INDEKSAS) :
 G1 – VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBOS (tp6)
 Y – LEISTINAS STATINIŲ AUKŠTIS, M
 Q – LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS, %
 Z – LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS, %

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	ESAMOS SKLYPŲ RIBOS
	PROJEKTUOJAMOS SKLYPŲ RIBOS
	ESAMOS UŽSTATYMAS
	SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ RIBOS
	SERVITUTAS
	ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	ESAMOS ORINĖ ELEKTROS LINIJA



SUDERINTA

Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktorius
VIRGINIJUS GRIGONIS
 2014 m. 01 mėn.

SUDERINTA

Pakruojo rajono savivaldybės vyriausiasis architektas
Artūras Šukys
 2014 m. 01 mėn.

SUDERINTA:

1. VIDA BALČIŪNIENĖ, 2013-12-03 (PARAŠAS)
2. VILMA VAJAVADIENĖ, 2013-12-03 (PARAŠAS)
3. GINTARAS VAJAVADA, 2013-12-03 (PARAŠAS)
4. LAIMA JARAŠŪNIENĖ, 2014-01-14 (PARAŠAS)
5. NŽT PRIE ŽŪM PAKRUOJO SKYRIAUS VEDĖJAS AUDRIUS RADECKIS, 2014-01-06 (PARAŠAS)
6. PAKRUOJO R. SAV. ADMINISTRACIJOS KULTŪROS IR VIEŠŲJŲ RYŠIŲ SKYRIAUS PAVELDO TARNYBOS VEDĖJAS MINDAUGAS VELIULIS (PARAŠAS)
7. KPD PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS ŠIAULIŲ TERITORINIO PADALINIO VYRIAUSIOJI SPECIALISTĖ ELENA ČEPUKIENĖ, 2013-12-13 (PARAŠAS)

NUORAŠAS TIKRAS: PROJEKTO VADOVĖ R. SIRIŪNAITĖ

TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMAI LENTELĖ

Sklypo Nr.	Sklypo kampų žymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo plotas, m ²	Teritorijos naudojimo tipas	Privalomieji reikalavimai							Kūri		
		X	Y			galimi žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai)	nuo žemės paviršiaus, m	aukštis, m	iki karnizo, m	užstatymo tankumas	užstatymo intensyvumas	užstatymo tipas	servitutai	statinių aukštis (nuo-iki)	statinių paskirtys
1	1, 2, 3, 4, 5	6216966,50	498183,17	455	Miesto teritorija	G1	8,5	85,01	82,00	36	72	30 (203)	1-2	Vieno, dviejų butų gyvenamieji pastatai	6 (67m ²); 19 (455 m ²); 49 (61 m ²); 52 (455 m ²)
S1	s1, s2, s3, s4, s5	6216947,40	498189,28	61											Kelio servitutas (103,203)

JONO ČERNIAUSKO IĮ				13 11 – 10			
Kvalif. paž.Nr. ICKV-301, išd. 2011 06 07				Objektas :	Stadija	Lapas	Lapų
				J.Janonio g. 21, Linkuvos mstl., Pakruojo raj.		1	1
Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Topografinė nuotrauka			
Vykdytojas	J.Černiauskas		2009 03	Mastelis 1:500			

Įmonės kodas: 302476951 Tel.: 8 614 10 722, (8 421) 47 559 El.p.: studija_rg@gmail.com A/s: LT514010045600206873 AB DnB NORD BANKAS			ŽEMĖS SKLYPO PLANAS LINKUVOS M., J. JANONIO G. 21, PRILYGINAMAS DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI		
	DIREKTORĖ	R. SIRIŪNAITĖ	2013-11		M
11	PV	R. SIRIŪNAITĖ	2013-11		1:500
	PROJEKTAVO	R. SIRIŪNAITĖ	2013-11	ŽEMĖS SKLYPO PLANO BRĖŽINYS	
PLANAVIMO ORGANIZAVIMAS:					
Stadija:	PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS				LAPAS
DET.PL.					D.PL -1