



PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL PRITARIMO TURTO PANAUDOS SUTARČIAI (PERDAVIMO-PRIĖMIMO AKTUI)

2016 m. birželio 30 d. Nr. T-213
Pakruojis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.629 straipsniu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 4 dalimi, 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos biudžetinių įstaigų įstatymo 3 straipsnio 2 dalimi ir atsižvelgdama į Pakruojo rajono savivaldybės administracijos Kultūros, paveldosaugos ir viešųjų ryšių skyriaus 2016 m. balandžio 26 d. raštą Nr. S-1251 (17.1) „Dėl panaudos sutarties pratęsimo“, į Pašvitinio Švč. Trejybės parapijos 2016 m. birželio 13 d. sutikimą (be numerio), Pakruojo rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

1. Pritarti Linkuvos kultūros centro (biudžetinė įstaiga, kodas 302453408) ir Pašvitinio Švč. Trejybės parapijos (tradicinė religinė bendruomenė ar bendrija, kodas 191244360) Turto panaudos sutarčiai (perdavimo-priėmimo aktui) (pridedama).

2. Pripažinti netekusiu galios Pakruojo rajono savivaldybės tarybos 2006 m. birželio 22 d. sprendimą Nr. T-176 „Dėl pritarimo pasirašyti panaudos sutartį“.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Saulius Gegieckas

TURTO PANAUDOS SUTARTIS (PERDAVIMO-PRIĖMIMO AKTAS)

2016-____ Nr. ____

Panaudos davėjas – Pašvitinio Švč. Trejybės parapija (tradicinė religinė bendruomenė ar bendrija, kodas 191244360), atstovaujama Pašvitinio parapijos klebono kun. Vaido Mikalčio, veikiančio pagal Šiaulių vyskupo Eugenijaus Bartulio 2006 m. liepos 17 d. skyrimo raštą (dekretą Nr. PD-15/06), paremtą Kanonų teisės Kodekso (Can. 552, 519 ir 524) nuostatomis, ir

Panaudos gavėjas – Linkuvos kultūros centras (biudžetinė įstaiga, kodas 302453408), atstovaujamas direktoriaus Methardo Zubo, veikiančio pagal Linkuvos kultūros centro nuostatus, patvirtintus Pakruojo rajono savivaldybės tarybos 2013 m. lapkričio 21 d. sprendimu Nr. T-275, ir įgaliojimus, suteiktus Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2013 m. gegužės 2 d. įsakymu Nr. PA-106,

remdamiesi Pakruojo rajono savivaldybės tarybos 2016 m. birželio 30 d. sprendimu Nr. T-____ su d a r ė šią sutartį (perdavimo-priėmimo aktą):

1. Panaudos davėjas pagal šią sutartį (perdavimo-priėmimo aktą) perduoda panaudos gavėjui, veikiančiam pagal savo įstatus (nuostatus), laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis Pašvitinio Švč. Trejybės parapijai nuosavybės teise priklausantį turtą – pastatą-Maironio salę (unikalus Nr. 6593-2004-8012, Nekilnojamojo turto registro Nr. 40/137217, bendras pastato plotas 231,14 kv. m, įsigijimo vertė – ____ Eur, likutinė vertė – ____ Eur, adresas: K. Korsako g. 3, Pašvitinys, Pakruojo r. sav.) Linkuvos kultūros centrui jo įstatuose (nuostatuose) nustatyta veiklai vykdyti.

2. Panaudos davėjas perduoda daiktą panaudos gavėjui 10 (dešimčiai) metų.

3. Kitos sąlygos:

3.1. ši sutartis (perdavimo-priėmimo aktas) kartu yra ir perdavimo priėmimo aktas, todėl šios sutarties (perdavimo-priėmimo akto) 9.1 punkto nuostata netaikoma;

4. Trečiųjų asmenų teisės į daiktą (*įkeitimas, areštas, užufruktas ir kt.*) – ____ .

5. Panaudos gavėjas moka užmokestį už perduotų negyvenamųjų patalpų eksploatavimą, komunalines ir ryšių paslaugas.

6. Panaudos gavėjas savo lėšomis per 15 kalendorinių dienų nuo sutarties (perdavimo-priėmimo akto) pasirašymo dienos apdraudžia visam sutarties (perdavimo-priėmimo akto) galiojimo laikui gaunamą daiktą panaudos davėjo naudai nuo žalos, kuri gali būti padaryta dėl ugnies, vandens, gamtos jėgų, vagysčių ir kitų draudiminių įvykių.

7. Panaudos gavėjas savo lėšomis per 15 kalendorinių dienų nuo sutarties (perdavimo-priėmimo akto) pasirašymo dienos įstatymų nustatyta tvarka įregistruoja sutartį (perdavimo-priėmimo aktą) Nekilnojamojo turto registre. Pasibaigus panaudos sutarties (perdavimo-priėmimo akto) terminui, panaudos gavėjas išregistruoja sutartį (perdavimo-priėmimo aktą) iš Nekilnojamojo turto registro.

8. Panaudos davėjas, nepažeisdamas panaudos gavėjo teisių, turi teisę tikrinti, ar panaudos gavėjas naudojasi daiktu, tinkamai pagal paskirtį ir sutartį (perdavimo-priėmimo aktą).

9. Panaudos davėjas privalo:

9.1. per 5 kalendorines dienas nuo sutarties (perdavimo-priėmimo akto) pasirašymo dienos perduoti 1 punkte nurodytą daiktą pagal perdavimo ir priėmimo aktą;

9.2. pasibaigus panaudos sutarties (perdavimo-priėmimo akto) galiojimo terminui, iš panaudos gavėjo per 5 kalendorines dienas nuo sutarties (perdavimo-priėmimo akto) pasibaigimo dienos priimti jam gražinamą daiktą pagal perdavimo ir priėmimo aktą.

10. Panaudos gavėjas privalo:

10.1. naudotis daiktu pagal tiesioginę paskirtį ir sutartį (perdavimo-priėmimo aktą), tik sprendimo dėl Pašvitinio Švč. Trejybės parapijos turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis priėmimo metu panaudos gavėjo įstatuose (nuostatuose) numatytais veikalais, griežtai laikytis šiam daiktui keliamų priešgaisrinės saugos, sandėliavimo, sanitarinių ir techninių taisyklių, per visą sutarties (perdavimo-priėmimo akto) galiojimo laiką nekeisti daikto paskirties;

10.2. sudaryti sąlygas panaudos davėjui kontroliuoti, ar perduotas daiktas naudojamas pagal paskirtį ir sutartį (perdavimo-priėmimo aktą), ar panaudos gavėjas verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas savivaldybės turtas;

10.3. gauti panaudos davėjo rašytinį sutikimą pagerinti ar pertvarkyti daiktą nekeičiant paskirties;

10.4. savo sąskaita daryti jam perduoto daikto einamąjį ir kapitalinį remontą;

10.5. atlyginti panaudos davėjui nuostolius, jeigu duotas daiktas dėl neatliktų priežiūros ar einamojo remonto darbų sugedo ar buvo sugadintas;

10.6. likus vienam mėnesiui iki sutarties (perdavimo-priėmimo akto) termino pabaigos, raštu pranešti panaudos davėjui apie gražinamą daiktą;

10.7. panaudos sutarčiai (perdavimo-priėmimo aktui) pasibaigus ar ją nutraukus prieš terminą, gražinti daiktą panaudos davėjui tos būklės, kokios jam buvo perduotas, atsižvelgiant į normalų susidėvėjimą, su visais atliktais pagerinimo elementais, neatskiriamais nuo daikto;

10.8. panaudos gavėjas panaudos sutarties (perdavimo-priėmimo akto) pasibaigimo dieną privalo įvykdyti visus mokestinius įsipareigojimus.

11. Panaudos gavėjo lėšos, panaudotos daiktui pagerinti ar pertvarkyti, neatlyginamos.

12. Panaudos davėjas privalo nutraukti sutartį (perdavimo-priėmimo aktą) prieš terminą:

12.1. Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse numatytais pagrindais;

12.2. jeigu panaudos gavėjas nesudaro sąlygų kontroliuoti, ar perduotas pagal panaudos sutartį (perdavimo-priėmimo aktą) daiktas naudojamas pagal paskirtį ir sutartį (perdavimo-priėmimo aktą), ar panaudos gavėjas verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas savivaldybės turtas;

12.3. jeigu panaudos gavėjas nevykdo sprendimo priėmimo metu duoto įsipareigojimo (jeigu buvo įsipareigota) savo lėšomis atlikti jam perduoto nekilnojamojo daikto kapitalinį remontą;

12.4. jeigu panaudos gavėjas nesiverčia veikla, dėl kurios buvo perduotas Pašvitinio Švč. Trejybės parapijos turtas, ar šį turtą naudoja ne pagal paskirtį.

13. Panaudos gavėjas negali jam perduoto turto išnuomoti ar kitaip perduoti naudotis tretiesiems asmenims.

14. Ši sutartis (perdavimo-priėmimo aktas) sudaryta 2 egzemplioriais, po vieną panaudos davėjui ir panaudos gavėjui.

Sutarties (perdavimo-priėmimo akto) šalių rekvizitai (*adresas korespondencijai, telefono numeris, el. pašto adresas, atsiskaitomosios sąskaitos banke numeris*):

Panaudos davėjo: K. Korsako g. 6, Pašvitinio mstl., Pašvitinio sen., 83341 Pakruojo r. sav., tel. (8 421) 49671, el. p. pasvitinio.p@gmail.com, LT974010045600011657.

Panaudos gavėjo: Varpo g. 16, Linkuva, Linkuvos sen., 83444 Pakruojo r. sav., tel. (8 421) 64330, el. p. linkuvoskc@gmail.com, LT214010045600206734.

Panaudos davėjas
Pašvitinio parapijos klebonas
kun. Vaidas Mikalčius

Panaudos gavėjas
Linkuvos kultūros centro direktorius
Methardas Zubas

A. V.

A. V.