



PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL GYVENAMŪJŲ PATALPŲ, ESANČIŲ PAKRUOJO R. SAV., GUOSTAGALIO SEN., GEDUČIŲ K., GROTUSO G. 21, REMONTO (REKONSTRAVIMO) EKONOMINIO NENAUDINGUMO PATVIRTINIMO IR LEIDIMO PRIVATIZUOTI

2014 m. birželio 26 d. Nr. T-233

Pakruojis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti ir daugiabučiams namas atnaujinti (modernizuoti) įstatymo 12 straipsnio 2 dalies 3 punktu, Lietuvos Respublikos vyriausybės 2001 m. rugpjūčio 21 d. nutarimu Nr. 1013 „Dėl Savivaldybės (valstybės) gyvenamųjų patalpų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų privatizavimo (pardavimo) ir lėšų, gautų už privatizuojamas (parduodamas) gyvenamąsias patalpas ir pagalbinio ūkio paskirties pastatus, apskaitos ir naudojimo tvarkos aprašu patvirtinimo“ patvirtintu Savivaldybės (valstybės) gyvenamųjų patalpų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų privatizavimo (pardavimo) ir lėšų, gautų už privatizuojamas (parduodamas) gyvenamąsias patalpas ir pagalbinio ūkio paskirties pastatus, apskaitos ir naudojimo tvarkos aprašu ir atsižvelgdama į Gitanos Vėlyvienės 2013 m. sausio 23 d. prašymą (be numerio), Pakruojo rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

1. Patvirtinti Pakruojo rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio, per 60 procentų fiziškai nusidėvėjusio pastato-gyvenamojo namo (unikalus Nr. 6593-0002-5019), esančio Pakruojo r., sav., Guostagalio sen., Gedučių k., T. Grotuso g. 21, remonto (rekonstravimo) ekonominį nenaudingumą (pridedama).

2. Leisti privatizuoti (pirkti) pastatą-gyvenamąjį namą (unikalus Nr. 6593-0002-5019, bendras plotas 96,04 kv. m, naudojimo paskirtis – gyvenamoji (vieno buto pastatai)) ir jo priklausinius (pastatą-daržinę (unikalus Nr. 6593-0002-5038, užstatytas plotas 54,00 kv. m, naudojimo paskirtis – pagalbinio ūkio), pastatą-malkinę (unikalus Nr. 6593-0002-5040, užstatytas plotas 20,00 kv. m, naudojimo paskirtis – pagalbinio ūkio), pastatą-ūkinį pastatą (unikalus Nr. 6593-0002-5051, užstatytas plotas 12,00 kv. m, naudojimo paskirtis – pagalbinio ūkio), pastatą-viralinę (unikalus Nr. 6593-0002-5062, užstatytas plotas 10,00 kv. m, naudojimo paskirtis – pagalbinio ūkio), pastatą-pirtį (unikalus Nr. 6593-0002-5073, užstatytas plotas 25,00 kv. m, naudojimo paskirtis – pagalbinio ūkio), pastatą-malkinę (unikalus Nr. 6593-0002-5084, užstatytas plotas 18,00 kv. m, naudojimo paskirtis – pagalbinio ūkio), pastatą-tvartą (unikalus Nr. 6593-0002-5024, užstatytas plotas 106,00 kv. m, naudojimo paskirtis – pagalbinio ūkio), kitus statinius (inžinerinius)-šulinį (unikalus Nr. 6593-0002-5095, naudojimo paskirtis – kiti inžineriniai statiniai)) bei žemės sklypą (unikalus Nr. 6503-0006-0037, žemės sklypo plotas 0,52 ha, naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos), esančius Pakruojo r., sav., Guostagalio sen., Gedučių k., T. Grotuso g. 21, jo nuomininkei Gitai Vėlyvienei už 4 400,00 Lt (keturis tūkstančius keturis šimtus litų).

3. Įgalinti Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti Pakruojo rajono savivaldybės vardu dokumentus, reikalingus šio sprendimo 2 punkte nurodyto turto pardavimui.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Merė

Asta Jasiūnienė

PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

**PER 60 PROCENTŲ FIZIŠKAI NUSIDĖVĖJUSIŲ PAKRUOJO RAJONO
SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ NUOMOJAMŲ VIENBUČIŲ
GYVENAMŲJŲ NAMŲ, JŲ DALIŲ (IR PRIKLAUSINIŲ) BEI BUTŲ APŽIŪROS IR
BŪKLĖS ĮVERTINIMO AKTAS**

2014 m. birželio 5 d. Nr. 3

Komisija, sudaryta Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. birželio 4 d. įsakymu Nr. AV-473 “Dėl per 60 procentų fiziškai nusidėvėjusių Pakruojo rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančių nuomojamų vienbučių gyvenamųjų namų, jų dalių (ir priklausinių) bei butų remonto ar rekonstravimo ekonominiam (ne)naudingumui nustatyti Pakruojo rajono savivaldybės administracijos komisijos sudarymo“ (toliau – komisija), apžiūrėjo per 60 procentų fiziškai nusidėvėjusį Pakruojo rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nuomojamą turta ir įvertino jo būklę.

1. Duomenys apie turta:
 - 1.1. tikslus pavadinimas ir adresas: Gyvenamasis namas, esantis Pakruojo r. sav., Guostagalio sen., Gedučių k., T. Grotuso g. 21;
 - 1.2. unikalus numeris: 6593-0002-5019;
 - 1.3. pažymėjimas plane: 1A1m;
 - 1.4. statybos pabaigos metai: 1930;
 - 1.5. dujos: nėra;
 - 1.6. sienos: rąstai;
 - 1.7. šildymas: vietinis centrinis šildymas;
 - 1.8. vandentiekis: nėra;
 - 1.9. nuotekų šalinimas: nėra;
 - 1.10. bendras plotas: 96,04 kv. m.
2. Turto būklė:
 - 2.1. fizinio nusidėvėjimo procentas ir jo nustatymo data: 70%, 2013-02-22;
 - 2.2. (ne)reikalingas remontas (rekonstrukcija): reikalingas;
 - 2.3. pagal statinių statybos skaičiuojamųjų kainų palyginamuosius ekonominius rodiklius apskaičiuota turto (statinio) remonto (rekonstrukcijos) kaina ir apskaičiavimo data: 198,00,00 Lt, 2014-06-04;
 - 2.4. nustatyta turto rinkos vertė ir vertės nustatymo data: 2500,00 Lt, 2014-05-14.
3. Komisijos išvada: Siūlyti Pakruojo rajono savivaldybės tarybai patvirtinti socialinio būsto – gyvenamojo namo (unikalus Nr. 6593-0002-5019, adresas: Pakruojo r. sav., Guostagalio sen., Gedučių k., T. Grotuso g. 21) remonto (rekonstrukcijos) ekonominį nenaudingumą (pridedama).

Komisijos pirmininkas

Nariai:



Justinas Jasiukaitis

Daiva Buzienė

Valdemaras Galvanauskas

Solveiga Naglienė