



PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL GYVENAMŪJŲ PATALPŲ, ESANČIŲ PAKRUOJO R. SAV., PAŠVITINIO SEN., STARKONIŲ K. 4, REMONTO (REKONSTRAVIMO) EKONOMINIO NENAUDINGUMO PATVIRTINIMO IR LEIDIMO PRIVATIZUOTI

2014 m. birželio 26 d. Nr. T-232

Pakruojis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti ir daugiabučiams namas atnaujinti (modernizuoti) įstatymo 12 straipsnio 2 dalies 3 punktu, Lietuvos Respublikos vyriausybės 2001 m. rugpjūčio 21 d. nutarimu Nr. 1013 „Dėl Savivaldybės (valstybės) gyvenamųjų patalpų ir pagalbinių ūkio paskirties pastatų privatizavimo (pardavimo) ir lėšų, gautų už privatizuojamas (parduodamas) gyvenamąsias patalpas ir pagalbinių ūkio paskirties pastatus, apskaitos ir naudojimo tvarkos aprašu patvirtinimo“ patvirtintu Savivaldybės (valstybės) gyvenamųjų patalpų ir pagalbinių ūkio paskirties pastatų privatizavimo (pardavimo) ir lėšų, gautų už privatizuojamas (parduodamas) gyvenamąsias patalpas ir pagalbinių ūkio paskirties pastatus, apskaitos ir naudojimo tvarkos aprašu ir atsižvelgdama į Virginijaus Gailio 2013 m. vasario 18 d. prašymą (be numerio), Pakruojo rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

1. Patvirtinti Pakruojo rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio, per 60 procentų fiziškai nusidėvėjusio pastato-gyvenamojo namo (unikalus Nr. 6596-1007-9016), esančio Pakruojo r., sav., Pašvitinio sen., Starkonių k. 4, remonto (rekonstravimo) ekonominį nenaudingumą (pridedama).

2. Leisti privatizuoti (pirkti) pastatą-gyvenamąjį namą (unikalus Nr. 6596-1007-9016, bendras plotas 65,57 kv. m, naudojimo paskirtis – gyvenamoji (vieno buto pastatai)) ir jo priklausinius (pastatą-malkinę (unikalus Nr. 6596-1007-9027, užstatytas plotas – 18 kv. m, naudojimo paskirtis – pagalbinių ūkio), pastatą-daržinę (unikalus Nr. 6596-1007-9049, bendras plotas 38,00 kv. m, naudojimo paskirtis – pagalbinių ūkio), pastatą-pirtį (unikalus Nr. 6596-1007-9056, užstatytas plotas 17,00 kv. m, naudojimo paskirtis – pagalbinių ūkio), pastatą-sandėlį (unikalus Nr. 6596-1007-9060, užstatytas plotas 21,00 kv. m, naudojimo paskirtis – pagalbinių ūkio), pastatą-viralinę (unikalus Nr. 6596-1007-9070, užstatytas plotas 12,00 kv. m, naudojimo paskirtis – pagalbinių ūkio), pastatą-tvartą (unikalus Nr. 6596-1007-9038, užstatytas plotas 42,00 kv. m, naudojimo paskirtis – pagalbinių ūkio), kitus statinius (inžinerinius)-kiemo statinius (unikalus Nr. 6596-1007-9081, naudojimo paskirtis – kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)), esančius Pakruojo r., sav., Pašvitinio sen., Starkonių k. 4, jo nuomininkui Virginijui Gailiui už 2 600,00 Lt (du tūkstančius šešis šimtus litų).

3. Įgalinti Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti Pakruojo rajono savivaldybės vardu dokumentus, reikalingus šio sprendimo 2 punkte nurodyto turto pardavimui.

4. Pripažinti netekusiu galios Pakruojo rajono savivaldybės tarybos 2005 m. gruodžio 22 d. sprendimą Nr. T-451 „Dėl leidimo privatizuoti gyvenamąjį namą su priklausiniais“.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

**PER 60 PROCENTŲ FIZIŠKAI NUSIDĖVĖJUSIŲ PAKRUOJO RAJONO
SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ NUOMOJAMŲ VIENBUČIŲ
GYVENAMŲJŲ NAMŲ, JŲ DALIŲ (IR PRIKLAUSINIŲ) BEI BUTŲ APŽIŪROS IR
BŪKLĖS ĮVERTINIMO AKTAS**

2014 m. birželio 5 d. Nr. 2

Komisija, sudaryta Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. birželio 4 d. įsakymu Nr. AV-473 “Dėl per 60 procentų fiziškai nusidėvėjusių Pakruojo rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančių nuomojamų vienbučių gyvenamųjų namų, jų dalių (ir priklausinių) bei butų remonto ar rekonstravimo ekonominiam (ne)naudingumui nustatyti Pakruojo rajono savivaldybės administracijos komisijos sudarymo“ (toliau – komisija), apžiūrėjo per 60 procentų fiziškai nusidėvėjusį Pakruojo rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nuomojamą turta ir įvertino jo būklę.

1. Duomenys apie turta:
 - 1.1. tikslus pavadinimas ir adresas: Gyvenamasis namas, esantis Pakruojo r. sav., Pašvitinio sen., Starkonių k. 4;
 - 1.2. unikalus numeris: 6596-1007-9016;
 - 1.3. pažymėjimas plane: 1A1m;
 - 1.4. statybos pabaigos metai: 1961;
 - 1.5. dujos: nėra;
 - 1.6. sienos: rąstai;
 - 1.7. šildymas: krosninis šildymas;
 - 1.8. vandentiekis: nėra;
 - 1.9. nuotekų šalinimas: nėra;
 - 1.10. bendras plotas: 65,57 kv. m.
2. Turto būklė:
 - 2.1. fizinio nusidėvėjimo procentas ir jo nustatymo data: 70%, 2014-03-27;
 - 2.2. (ne)reikalingas remontas (rekonstrukcija): reikalingas;
 - 2.3. pagal statinių statybos skaičiuojamųjų kainų palyginamuosius ekonominius rodiklius apskaičiuota turto (statinio) remonto (rekonstrukcijos) kaina ir apskaičiavimo data: 198,00,00 Lt, 2014-06-04;
 - 2.4. nustatyta turto rinkos vertė ir vertės nustatymo data: 2250,00 Lt, 2014-05-12.
3. Komisijos išvada: Siūlyti Pakruojo rajono savivaldybės tarybai patvirtinti socialinio būsto – gyvenamojo namo (unikalus Nr. 6596-1007-9016, adresas: Pakruojo r. sav., Pašvitinio sen., Starkonių k. 4) remonto (rekonstrukcijos) ekonominį nenaudingumą (pridedama).

Komisijos pirmininkas

Nariai:

Justinas Jasiukaitis

Daiva Buzienė

Valdemaras Galvanauskas

Solveiga Naglienė