



## PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS

#### DĖL GYVENAMŪJŲ PATALPŲ, ESANČIŲ PAKRUOJO R. SAV., PAKRUOJO M., S. DARIAUS IR S. GIRĖNO G. 13-1, REMONTO (REKONSTRAVIMO) EKONOMINIO NENAUDINGUMO PATVIRTINIMO IR LEIDIMO PRIVATIZUOTI

2014 m. birželio 26 d. Nr. T-222

Pakruojis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti ir daugiabučiams namas atnaujinti (modernizuoti) įstatymo 12 straipsnio 2 dalies 3 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. rugpjūčio 21 d. nutarimu Nr. 1013 „Dėl Savivaldybės (valstybės) gyvenamųjų patalpų ir pagalbinių ūkio paskirties pastatų privatizavimo (pardavimo) ir lėšų, gautų už privatizuojamas (parduodamas) gyvenamąsias patalpas ir pagalbinių ūkio paskirties pastatus, apskaitos ir naudojimo tvarkos aprašu patvirtinimo“ patvirtintu Savivaldybės (valstybės) gyvenamųjų patalpų ir pagalbinių ūkio paskirties pastatų privatizavimo (pardavimo) ir lėšų, gautų už privatizuojamas (parduodamas) gyvenamąsias patalpas ir pagalbinių ūkio paskirties pastatus, apskaitos ir naudojimo tvarkos aprašu ir atsižvelgdama į Almos Škarbaliienės 2014 m. sausio 16 d. prašymą (be numerio), Pakruojo rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

1. Patvirtinti Pakruojo rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio, per 60 procentų fiziškai nusidėvėjusio buto/patalpos-buto (unikalus Nr. 6590-0000-1015:0003, bendras plotas 31,17 kv. m, naudojimo paskirtis – gyvenamoji (butų)), esančio Pakruojo r. sav., Pakruojo m., S. Dariaus ir S. Girėno g. 13-1, remonto (rekonstravimo) ekonominį nenaudingumą (pridedama).

2. Leisti privatizuoti (pirkti) šio sprendimo 1 punkte nurodytą turtą jo nuomininkei Almai Škarbalienei už 9 800, 00 Lt (devynis tūkstančius aštuonis šimtus litų).

3. Įgalioti Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti Pakruojo rajono savivaldybės vardu dokumentus, reikalingus šio sprendimo 1 punkte nurodyto turto pardavimui.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Merė

Asta Jasiūnienė

PATVIRTINTA

Pakruojo rajono savivaldybės tarybos

2014 m. birželio 26 d. sprendimu Nr.T-222

## PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

### PER 60 PROCENTŲ FIZIŠKAI NUSIDĖVĖJUSIŲ PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ NUOMOJAMŲ VIENBUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, JŲ DALIŲ (IR PRIKLAUSINIŲ) BEI BUTŲ APŽIŪROS IR BŪKLĖS ĮVERTINIMO AKTAS

2014 m. birželio 5 d. Nr. 1

Komisija, sudaryta Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. birželio 4 d. įsakymu Nr. AV-473 “Dėl per 60 procentų fiziškai nusidėvėjusių Pakruojo rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančių nuomojamų vienbučių gyvenamųjų namų, jų dalių (ir priklausinių) bei butų remonto ar rekonstravimo ekonominiam (ne)naudingumui nustatyti Pakruojo rajono savivaldybės administracijos komisijos sudarymo“ (toliau – komisija), apžiūrėjo per 60 procentų fiziškai nusidėvėjusį Pakruojo rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nuomojamą turtą ir įvertino jo būklę.

1. Duomenys apie turtą:

- 1.1. tikslus pavadinimas ir adresas: butas, esantis Pakruojo m., S. Dariaus ir S. Girėno g. 13-1;
- 1.2. unikalus numeris: 6590-0000-1015:0003;
- 1.3. pažymėjimas plane: pastato (6590-0000-1015), kuriame yra butas, 1A1m;
- 1.4. statybos pabaigos metai: 1900;
- 1.5. dujos: nėra;
- 1.6. sienos: medinės;
- 1.7. šildymas: krosninis šildymas;
- 1.8. vandentiekis: nėra;
- 1.9. nuotekų šalinimas: nėra;
- 1.10. bendras plotas: 31,17 kv. m.

2. Turto būklė:

- 2.1. fizinio nusidėvėjimo procentas ir jo nustatymo data: 67%, 2014-01-20;
  - 2.2. (ne)reikalingas remontas (rekonstrukcija): reikalingas;
  - 2.3. pagal statinių statybos skaičiuojamųjų kainų palyginamuosius ekonominius rodiklius apskaičiuota turto (statinio) remonto (rekonstrukcijos) kaina ir apskaičiavimo data: 55.800,00 Lt, 2014-06-04;
  - 2.4. nustatyta turto rinkos vertė ir vertės nustatymo data: 9.800,00 Lt, 2014-05-14.
3. Komisijos išvada: siūlyti Pakruojo rajono savivaldybės tarybai patvirtinti socialinio būsto – buto (unikalus Nr. unikalus Nr. 6590-0000-1015:0003, adresas: Pakruojo m., S. Dariaus ir S. Girėno g. 13-1) remonto (rekonstrukcijos) ekonominį nenaudingumą (pridedama).

Komisijos pirmininkas

Nariai:

Justinas Jasiukaitis

Daiva Buzienė

Valdemaras Galvanauskas

Solveiga Naglienė