



PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS KAI KURIŲ GYVENAMŪJŲ VIETŲVIŲ PANAIKINIMO, TERITORIJŲ RIBŲ NUSTATYMO IR PAVADINIMŲ GYVENAMOSIOMS TERITORIJOMS SUTEIKIMO

2014 m. gegužės 29 d. Nr. T-192

Pakruojis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 34 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo 9 straipsnio 1 dalimi ir 10 straipsniu ir Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimu Nr. 651 „Dėl administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo“, Pakruojo rajono savivaldybės tarybos 2013 m. birželio 20 d. sprendimu Nr. T-184 „Dėl Pakruojo rajono savivaldybės teritorijoje esančių seniūnijų ir kaimų gyvenamųjų vietovių ribų nustatymo specialiojo plano patvirtinimo“ bei įvertinusi vietos gyventojų nuomonę, Pakruojo rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Pritarti Pakruojo rajono savivaldybės teritorijoje esančių seniūnijų kaimų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo planui bei jame pateiktiems pasiūlymams (1 priedas).

2. Siūlyti Lietuvos Respublikos Vyriausybei panaikinti šias Pakruojo rajono savivaldybės gyvenamąsias vietas:

2.1. Klovainių seniūnijos:

2.1.1. Paežerių kaimą, o jo teritoriją – 72,07 hektaro priskirti Klovainių seniūnijos Paežerių I kaimo teritorijai;

2.1.2. Vanagynės viensėdį, o jo teritoriją - 11,00 hektaro priskirti valstybinės reikšmės miško teritorijai;

2.2. Rozalimo seniūnijos:

2.2.1. Adampolio viensėdį;

2.2.2. Beržinės viensėdį.

3. Siūlyti Lietuvos Respublikos Vyriausybei nustatyti šias Pakruojo rajono savivaldybės gyvenamąsias vietas ir suteikti joms pavadinimus:

3.1. Klovainių seniūnijos:

3.1.1. gyvenamąją vietovę ir suteikti jai Marijampolio kaimo pavadinimą;

3.1.2. gyvenamąją vietovę ir suteikti jai Paežerių I kaimo pavadinimą;

3.1.3. gyvenamąją vietovę ir suteikti jai Paežerių II kaimo pavadinimą;

3.1.4. gyvenamąją vietovę ir suteikti jai Rymiškio viensėdžio pavadinimą;

3.1.5. gyvenamąją vietovę ir suteikti jai Žiurkių kaimo pavadinimą.

3.2. Linkuvos seniūnijos gyvenamąją vietovę ir suteikti jai Pamūšio kaimo pavadinimą.

3.3. Lygumų seniūnijos:

3.3.1. gyvenamąją vietovę ir suteikti jai Norkūniškio viensėdžio pavadinimą;

3.3.2. gyvenamąją vietovę ir suteikti jai Reibiniškio viensėdžio pavadinimą;

3.3.3. gyvenamąją vietovę ir suteikti jai Valakėlių viensėdžio pavadinimą.

3.4. Pašvitinio seniūnijos gyvenamąją vietovę ir suteikti jai Naujapamūšio kaimo pavadinimą.

3.5. Žeimelio seniūnijos:

3.5.1. gyvenamąją vietovę ir suteikti jai Baltplonėno kaimo pavadinimą;

3.5.2. gyvenamąją vietovę ir suteikti jai Putrelių kaimo pavadinimą.

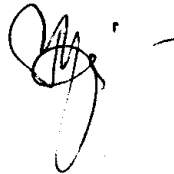
4. Pritarti aiškinamajam raštui „Dėl Pakruojo rajono savivaldybės kai kurių gyvenamųjų vietovių panaikinimo, teritorijų ribų nustatymo ir pavadinimų gyvenamosioms teritorijoms suteikimo“ (2 priedas).

5. Siūlyti Lietuvos Respublikos Vyriausybei priimti sprendimą dėl Pakruojo rajono savivaldybės teritorijoje esančių seniūnijų kaimų gyvenamųjų vietovių ribų nustatymo.

6. Pripažinti netekusiu galios Pakruojo rajono savivaldybės tarybos 2013 m. liepos 18 d. sprendimą Nr. T-202 „Dėl Pakruojo rajono savivaldybės teritorijoje esančių seniūnijų kaimų gyvenamųjų vietovių ribų nustatymo“.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Merė



Asta Jasiūnienė

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

DĖL PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS KAI KURIŲ GYVENAMŪJŲ VIETŲŲ PANAIKINIMO, TERITORIJŲ RIBŲ NUSTATYMO IR PAVADINIMŲ GYVENAMOSIOMS TERITORIJOMS SUTEIKIMO

Pakruojo rajono savivaldybėje yra nepatvirtintos (sąlyginės) seniūnijų kaimų gyvenamųjų vietovių ribos. Kaimų gyvenamųjų vietovių ribos daugeliu atveju yra netikslios, nesutampa su žemės sklypų ribomis, stabiliais kraštovaizdžio kompleksais ir objektais, vandens telkiniais, keliais, gatvėmis, geležinkeliais ir kitais objektais, nesutampa su faktiška teritorija, tai yra žemės sklypai įregistruoti už gyvenamųjų vietovių ribų.

Užstatytose teritorijose gyvenamųjų vietovių riba eina per naudojamus ar nuosavybės teise fiziniams ar juridiniams asmenims priklausančius žemės sklypus, statinius, tai yra, dalis sklypo ar statinių patenka į kitą gyvenamąją vietovę. Todėl naudojant tokius grafinius duomenis, deklaruojant gyvenamąją vietą, pasėlius, vertinant nekilnojamąjį turtą kyla problemų ir neaiškumų. Esant tokiai situacijai, Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Pakruojo skyrius negali fiziniams ir (ar) juridiniams asmenims tvarkyti nuosavybės ar žemės nuomos dokumentų, nes sklypai turi būti vientisi, nedalomi dviem ar daugiau gyvenamųjų vietovių. Gyvenamųjų vietovių teritorijų ribos negali kirsti statinių, kurie suformuoti kaip vienas atskiras nekilnojamas daiktas.

Dabartinės nepatvirtintos (sąlyginės) ribos neatitinka teisės aktų: Nekilnojamojo turto kadastro įstatymo, Administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo ir kitų įstatymų bei poįstatyminių teisės aktų reikalavimų. Dėl šios priežasties tampa sudėtingi, o kartais ir apskritai neišsprendžiami nekilnojamojo turto, žemės sklypų ribų formavimo, teritorijų planavimo, infrastruktūros vystymo ir kiti uždaviniai. Daug sunkumų patiria potencialūs investuotojai, projektuotojai, planavimo darbus organizuojantys savivaldybės administracijos darbuotojai.

Nustatant gyvenamųjų vietovių teritorijų ribas buvo atsižvelgiama į Nekilnojamojo turto registre įregistruotų sklypų adresus, sklypų ribas, esamus vietovardžius, nepatvirtintas (sąlyginės) gyvenamųjų vietovių ribas. Stengtasi, kaip to reikalauja teisės aktai, formuojamas kaimų ribas sutapatinti su valstybinės reikšmės miškų, geležinkelių, valstybinės ar vietinės reikšmės kelių, hidrografinių ir kitų objektų ribomis. Sprendiniais buvo siekiama užtikrinti darnų Pakruojo rajono savivaldybės seniūnijų ir kaimų gyvenamųjų vietovių teritorijų vystymąsi bei racionalų teritorijų (lėšų ir kitų išteklių) panaudojimą.

Nustatytos Pakruojo rajono savivaldybės Guostagalio, Klovainių, Lygumų, Linkuvos, Pakruojo, Pašvitinio, Rozalimo, Žeimelio seniūnijų ir šių seniūnijų teritorijose esančių kaimų gyvenamųjų vietovių ribos.

Pakruojo rajono savivaldybės taryba 2013 m. birželio 20 d. sprendimu Nr. T-184 patvirtino Pakruojo rajono savivaldybės teritorijoje esančių seniūnijų ir kaimų gyvenamųjų vietovių ribų nustatymo specialųjį planą.

Vadovaujantis Pakruojo rajono savivaldybės tarybos 2013 m. sausio 24 d. sprendimu Nr. T-15 buvo organizuota vietos gyventojų apklausa dėl Pakruojo rajono savivaldybės teritorijoje esančių seniūnijų ir kaimų gyvenamųjų vietovių ribų nustatymo pagal parengtus planus. Apklausos laikotarpis – 2013 m. vasario 4 d. – 2013 m. kovo 4 d. Apklausos vykdymo teritorija – Pakruojo rajono savivaldybės teritorijoje esančių seniūnijų ir kaimų gyvenamųjų vietovių teritorijos. Apklausos būdas – gyventojų nuomonės įrašymas Gyventojų apklausos dėl gyvenamųjų vietovių ribų nustatymo lapuose. Informacija apie vietos gyventojų apklausos organizavimą buvo paskelbta laikraščiuose „Šiaulių kraštas“ ir „Auksinė varpa“, Pakruojo rajono savivaldybės interneto tinklalapyje www.pakruojis.lt ir Pakruojo rajono savivaldybės administracijos seniūnijų administracijų (Guostagalio, Klovainių, Lygumų, Linkuvos, Pakruojo, Pašvitinio, Rozalimo, Žeimelio) skelbimų lentose.

Apklausoje dalyvavo 313 gyventojų, kas sudaro 1,41 % gyventojų, turinčių teisę rinkti savivaldybės tarybą. Iš apklausoje dalyvavusiųjų pritarė naikinamoms, nustatomoms gyvenamosioms vietovėms ir joms suteiktiems pavadinimams 304 gyventojų (97,12 % nuo dalyvavusiųjų jų apklausoje). Nepritarė – 9 gyventojai (2,96 % nuo dalyvavusiųjų apklausoje).

Klovainių seniūnijoje siūloma naikinti Vanagynės viensėdį, kurio teritorija priskiriama Klovainių valstybinės reikšmės miškui.

Klovainių seniūnijoje pagal sąlygines kaimų ribas buvo nustatyti du nesiribojantys Paežerių kaimai. Siūloma Paežerių kaimo pavadinimą naikinti ir šiems kaimams atitinkamai suteikti pavadinimus Paežerių I ir Paežerių II kaimas.

Rozalimo seniūnijoje siūloma naikinti Adampolio ir Beržinės viensėdžius, jiems nebuvo nustatytos sąlyginės ribos ir nėra šiais adresais įregistruotų žemės sklypų.

Gyventojų pageidavimu atkuriamas neįteisintas Klovainių seniūnijoje Rymiškio viensėdis, Marijampolio ir Žiurkių kaimai, Linkuvos seniūnijoje Pamūšio kaimas, Lygumų seniūnijoje Norkūniškio, Reibiniškio ir Valakėlių viensėdžiai, Pašvitinio seniūnijoje Naujapamūšio kaimas, Žeimelio seniūnijoje Baltplonėno ir Putrelių kaimai. Pagal sąlygines gyvenamųjų vietovių ribas anksčiau išvardinti kaimai ir viensėdžiai nebuvo įteisinti, bet šiais adresais yra įregistruoti žemės sklypai.

Pakruojo rajono savivaldybė, įvertinusi vietos gyventojų nuomonę, parengė Pakruojo rajono savivaldybės teritorijoje esančių seniūnijų ir kaimų gyvenamųjų vietovių ribų nustatymo dokumentus ir siūlo Lietuvos Respublikos Vyriausybei priimti atitinkamą sprendimą dėl Pakruojo rajono savivaldybės teritorijoje esančių seniūnijų kaimų gyvenamųjų vietovių panaikinimo, teritorijų ribų nustatymo ir pavadinimų gyvenamosioms teritorijoms suteikimo.
