



## PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS

#### DĖL ŽEMĖS SKLYPO SUFORMAVIMO PRIE NAUDOJAMO STATINIO (UNIKALUS NR. 6599-5002-0011), ESANČIO ŽALIOJI G. 2A, KLOVAINIŲ MSTL., PAKRUOJO R. SAV., DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2014 m. sausio 23 d. Nr. T-10

Pakruojis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 3 dalies 8 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo priedo 3 straipsnio 1 dalimi ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2013 m. gruodžio 9 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-3109-(19.4), Pakruojo rajono savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**

patvirtinti žemės sklypo suformavimo prie naudojamo statinio (unikalus Nr. 6599-5002-0011), esančio Žalioji g. 2A, Klovainių mstl., Pakruojo r. sav., detalų planą, paruoštą 2013 m. uždarosios akcinės bendrovės „BPII“. Plane suformuotas 1,3604 ha žemės sklypas, nustatytas sklypo tvarkymo ir naudojimo režimas.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

PRIDEDAMA. Detaliojo plano sprendiniai (aiškinamasis raštas ir brėžinys), 4 lapai.

Merė

Asta Jasiūnienė

**Žemės sklypo suformavimo prie naudojamo statinio (unikalus Nr. 6599-5002-0011)  
Žalioji g. 2A, Klovainių mstl., Pakruojo raj. sav., detaliojo plano  
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**Detaliojo plano rengimo pagrindas:**

1. Techninė užduotis teritorijų planavimo dokumentams parengti Pakruojo rajono savivaldybėje (2012 m. rugsėjo 26 d.).
2. Planavimo sąlygų sąvadas detaliojo planavimo dokumentui rengti 12.21 (2012 m. rugpjūčio 13 d.) su priedais.

**Detaliojo plano organizatorius:**

Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktorius, Kęstučio g. 4, Pakruojis, tel. 8 421 69070, faks. 8 421 69090.

**Detaliojo plano užsakovas:**

Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktorius, Kęstučio g. 4, Pakruojis, tel. 8 421 69070, faks. 8 421 69090.

**Detaliojo plano rengėjas:**

UAB „BPII“ (kv. atestato Nr. 6554), L. Petravičiaus a. 4A, LT-85132 Naujoji Akmenė. Tel. 8 425 53321, faksas 8 425 53321, mob. tel 8 687 74084 el. p. juozas@bpii.lt (projekto vadovas – Juozas Bučius (kv. atestato Nr.13770), architektas – Gediminas Tušas (kv. atestato Nr. A1959)).

**Detaliojo plano rengimo ir tvirtinimo tvarka:**

Detalusis planas rengiamas bendra tvarka. Lygmuo pagal teritorijų planavimo dokumentą tvirtinančią instituciją – savivaldybės, lygmuo pagal planuojamos teritorijos dydį ir sprendinių konkretizavimo lygį – vietovės.

**Planuojamos teritorijos adresas ir plotas:**

Planuojama teritorija yra Klovainių miestelio centrinėje dalyje, Pakruojo rajono savivaldybėje, teritorijos plotas yra apie ~1.4 ha.

Planuojamos teritorijos plotas sutampa su planuojamo sklypo ribomis, analizuojama teritorija apima šiek tiek didesnę plotą.

**Planavimo tikslai ir uždaviniai bei numatoma veikla:**

Detaliojo plano rengimo tikslai ir uždaviniai bei numatoma veikla: suformuoti žemės sklypą prie naudojamo pastato, nustatyti suformuotam sklypui tvarkymo ir naudojimo režimą.

**Situacijos analizė ir bendroji apžvalga**

Detaliojo plano projektas rengiamas planavimo organizatoriaus Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktoriaus užsakymu pagal išduotą planavimo sąlygų sąvadą, techninę užduotį bei inžinerinių tinklų technines sąlygas.

Planuojama teritorija yra Klovainių miestelio centrinėje dalyje, Pakruojo rajono savivaldybėje, įsiterpusi tarp registruotų žemės sklypų su gyvenamaisiais namais ir darželio pastatu, Gluosnių gatvės ir laisvos valstybinės žemės, jos plotas yra ~1.4 ha.

Detaliojo plano yra numatoma suformuoti žemės sklypą prie naudojamo pastato:

Pastatas - Mokykla (unikalus Nr. 6599-5002-0011, pažymėjimas plane 1C2p), adresu Žalioji g. 2A, Klovainių miestelis, Pakruojo raj. sav.

Žemės sklypas Nr. 01 yra planuojamas įvertinant esamą faktinę teritorijos būklę, maksimaliai racionalų teritorijos panaudojimą, gatvių raudonąsias linijas, gretimų žemės sklypų ribas ir pan. Suformuotam žemės

sklypui nustatomi nauji tvarkymo ir naudojimo reglamentai ir režimai, apsaugos zonos, servitutai ir kiti būtini privalomieji reikalavimai.

Formuojamas žemės sklypas ribojasi su laisvo valstybinio žemės fondo žeme ir su registruotais sklypais. Pateikiamas gretimų sklypų, su kuriais ribojasi planuojami sklypai, sąrašas:

1. kad. Nr. 6530/0002:114 Klovainių k.v., Lietuvos Respublika (sudaryta nuomos sutartis su Individualia V. Jokantienės įmone "Vigra" ir Linu Siriūnu).
2. Pastatas - Pieno priėmimo punktas, AB "Rokiškio sūris" (žemės sklypas nesuformuotas).
3. kad. Nr. 6530/0002:50 Klovainių k.v., Emilė Kinksytė.
4. kad. Nr. 6530/0002:263 Klovainių k.v., Felicija Morkevičienė.
5. kad. Nr. 6530/0002:259 Klovainių k.v., Felicija Morkevičienė.
6. kad. Nr. 6530/0002:257 Klovainių k.v., Vaclovas Abromaitis.
7. kad. Nr. 6530/0002:347 Klovainių k.v., Stefanija Mykolaitienė.
8. kad. Nr. 6530/0002:342 Klovainių k.v., Elena Astrauskienė.
9. kad. Nr. 6530/0002:69 Klovainių k.v., Lietuvos Respublika (sudaryta panaudos sutartis su Pakruojo rajono savivaldybės taryba).

Šių sklypų savininkai ir (ar) naudotojai buvo asmeniškai raštu (registruotais laiškais) informuojami apie detaliojo plano rengimo procedūras (plačiau žr. svarstymo su visuomene ataskaitos aiškinamąjį raštą).

### **Kultūros paveldas ir kitos saugomos teritorijos**

Planuojamoje teritorijoje kultūros paveldo ar kitokių vertybių nėra, jokia ūkinė veikla ir sprendiniai, galintys įtakoti nekilnojamašias kultūros vertybes, jų apžvelgiamumą ir pan., nenumatomi, nenumatomi statiniai, įrenginiai ar veiksmai, galintys pažeisti aplinkinėse teritorijose esančius kultūros paveldo objektus, jų teritorijas bei apsaugos zonas.

Artimiausia nekilnojamoji kultūros vertybė yra skulptūra "Nukryžiuotasis" (kodas 26523), skulptūra "Šv. Juozapas" (kodas 26525), skulptūra "Švč. M. Marija" (kodas 26524), Koplytstulpis (kodas 26522), Koplytstulpis su skulptūromis (kodas 4862). Minėti objektai yra nutolę nuo planuojamos teritorijos apie 0.3 km.

Netoli saugomų teritorijų nėra, artimiausios nuo planuojamos teritorijos nutolusios apie ~10 km, todėl saugomoms teritorijoms numatoma veikla nedarys jokios neigiamos įtakos, planavimo sąlygos nepateiktos, todėl atskiri reikalavimai netaikomi ir sprendiniai nerengiami.

### **Teritorijos statusas ir atitiktis Pakruojo rajono bendrajam planui**

Rengiant detalųjį planą, buvo įvertinti Pakruojo rajono bendrojo plano sprendiniai (II "Atkulos projektai"). Detaliojo plano sudėtyje pridamos bendrųjų planų sprendinių ištraukos.

Pakruojo rajono bendrojo plano sprendiniuose planuojama teritorija pažymėta kaip „statybų plėtros zonos riba“.

Rengiant detalųjį planą, teritorijai priskiriamas statusas ir nustatomi užstatymo intensyvumo ir tankumo rodikliai atitiktų pagal bendrojo plano sprendinius, nežymiai tikslinant, keičiant ar koreguojant bendrojo plano sprendiniuose nubrėžtas ribas, kadangi tai atitiktų planuojamų teritorijoje numatomos veiklos funkcinę paskirtį ir būsimą teritorijos faktinį naudojimą.

### **Inžinerinė infrastruktūra**

Planavimo organizatoriaus suformuotoje užduotyje ir planavimo sąlygų sąvade nėra numatyta inžinerinės infrastruktūros plėtra, planavimo sąlygos nepateiktos, todėl plėtra ir sprendiniai nerengiami.

Planuojamoje teritorijoje yra inžinerinės infrastruktūros tinklai – ryšių kabeliai, orinės el. linijos, buitinių nuotėkų šalinimo ir vandens tiekimo, centralizuoto šilumos tiekimo tinklai.

*Esamiems vandens tiekimo, buitinių ir lietaus nuotėkų šalinimo, ryšių ir elektros tinklams numatomos apsaugos zonos, vadovaujantis Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų (LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimas Nr. 343) reikalavimais.*

### Susisiekimo infrastruktūra

Žemės sklypas išsidėstęs šalia Linkuvos gatvės (rajoninis kelias Nr. 2903 "Rimšoniai - Klovainiai - Rozalimas").

Vadovaujantis Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų (LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimas Nr. 343) reikalavimais, II skirsnio reikalavimais "Kelių apsaugos zonos", rajoninės reikšmės kelio apsaugos zona yra nutolusi 20 m nuo kelio briaunų į abi puses.

Tuo pačiu 3.2 punkte nurodyta, kad kelių apsaugos zonas miestuose, kaimo gyvenamosiose vietovėse įstatymų nustatyta tvarka gali tikslinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme numatyti planavimo organizatoriai, turintys teisę tvirtinti teritorijų planavimo dokumentus (bendruosius, detaliuosius, specialiuosius planus), todėl, įvertinant susiformavusį istorinį užstatymą, apsaugos zona Linkuvos gatvėje sutapatinama su egzistuojančia gretimų sklypų ir formuojama riba.

### Formuojamas žemės sklypas Nr. 01:

Planuojamoje teritorijoje yra suformuojamas žemės sklypas Nr. 01 prie naudojamo pastato Žalioji g. 2A, Klovainių mstl., Pakruojo raj. sav.:

- pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita;
- žemės naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos (V);
- žemės naudojimo pobūdis - mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos (V3). Žemės sklypai, kuriuose yra esami arba numatomi statyti mokslo, mokymo ir bendrojo lavinimo mokyklų, gimnazijų, specialiųjų mokyklų, aukštesniųjų mokyklų, kolegijų, aukštųjų mokyklų ir kitų mokymo įstaigų pastatai, bibliotekų, kultūros centrų, muziejų ir kitų kultūros įstaigų pastatai, sporto kompleksų, ligoninių, greitosios pagalbos stočių, poliklinikų, sanatorių, reabilitacijos centrų ir kitų sveikatos įstaigų pastatai
- žemės sklypo plotas, numatomi maksimalus pastatų aukštingumas, užstatymo tankumas ir užstatymo intensyvumas pateikiami detaliojo plano projekto pagrindiniame brėžinyje L-1. M1:1000.
- pagrindinis pateikimas į sklypą Nr. 01 yra esamas iš Gluosnių gatvės. Pėsčiųjų pateikimas yra galimas iš Linkuvos gatvės. Sklypo gilumoje numatomos buitinių atliekų konteinerių aikštelės, iš kurių atliekų išvežimas būtų organizuojamas atskira tvarka sudarius su tokias paslaugas teikiančia įmone.
- automobilių parkavimo vietų skaičius sklype nustatomas remiantis STR 2.06.01:1999 "Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos". Parkavimo vietų skaičiavimas sklype Nr. 01: bendrojo lavinimo mokykloms 1 vieta 35 mokiniams. Kadangi mokykloje yra apie 700 mokinių, todėl  $700/35=20$  vnt., jos yra numatomos sklypo ribose. Vietų skaičius ir išdėstymas detaliau būtų sprendžiamas ir tikslinamas techninio projekto stadijoje. Automobilių vietų parkavimo išdėstymo galimybės ir schema pateikta pagrindiniame brėžinyje L-1 (M1:1000).
- pagal žemės sklypo būdą ir pobūdį (bendrojo lavinimo mokyklos, specializuotos mokyklos, aukštesniosios mokyklos, kolegijos, aukštosios mokyklos), numatoma sklypo Nr. 01 dalis, skirta želdynams – ne mažesnė 50% (atitinkamai sklypo Nr. 01 dalis ~6746 m<sup>2</sup>) sklypo ploto, tuo užtikrinamas norminis ar didesnis teisės aktais nustatytas želdynų plotas. Priklausomųjų želdynų normos (plotai) nustatomi vadovaujantis 2007 m. gruodžio 21 d. LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdinių normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

Planavimo organizatorius:

Pakruojo rajono savivaldybės  
administracijos direktorius

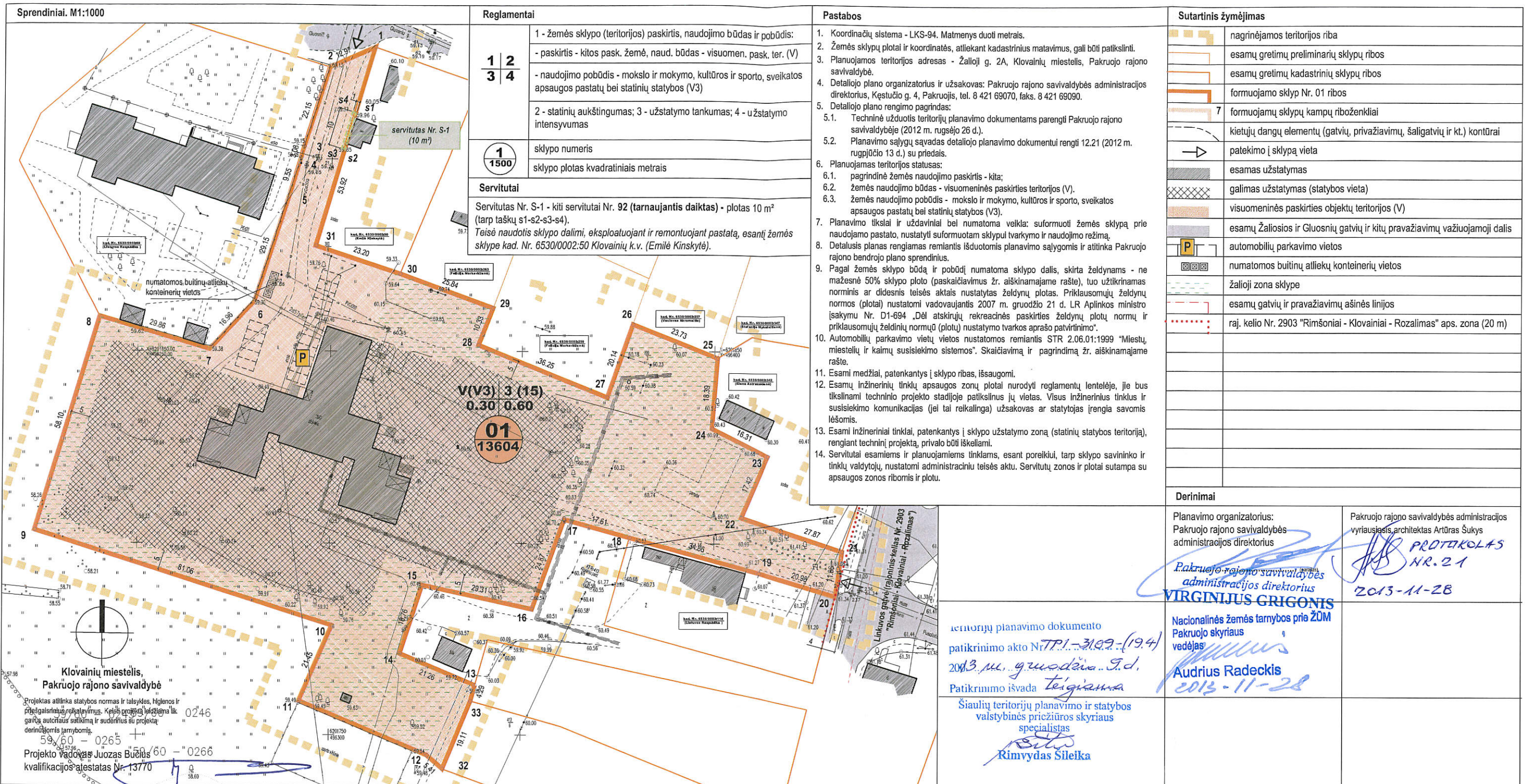
VIRGINIJUS GRIGONIS

Pakruojo rajono savivaldybės administracijos  
Strateginės plėtros ir statybos skyriaus  
Architektūros poskyrio vedėjas

Artūras Sukys

Projekto vadovas

Juozas Bučius  
(kv. atestato Nr.13770)



Detaliojo plano teritorijos tvarkymo režimo pagrindiniai sprendiniai

Nr.	Sklypo (o dalies) numeracija	Sklypo (o dalies) plotas (m²)	Privalomieji reikalavimai					Žemės naudojimo spec. sąlygos				Nr.	Sklypo kampų koordinatės		Nr.	Sklypo kampų koordinatės		Architektūriniai - urbanistiniai apribojimai
			Žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis)	Statinio aukštingumas (aukštai)	Statinio aukštingumas (metrais)	Statinio aukštingumas (absoliutinė altitudė)	Maksimalus užstatymo tankumo indeksas	Maksimalus užstatymo intensyvumo indeksas	I Ryšių linijų a.z. plotas (m²)	VII Elektros linijų a.z. plotas (m²)	XLIX Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų įrengimų a.z. plotas (m²)		XLVIII Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų a.z. plotas (m²)	Sklypo kampų pažymėjimas plane		x	y	
01		13604 m² 1.3604 ha	V / V3	3	15	76.0	0.30	0.60	652	715	2512	1670	<b>Sklypas Nr. 01</b> 1 6201929.18 496311.36 23 6201822.71 496414.04 2 6201923.95 496299.49 24 6201829.95 496399.42 3 6201902.83 496292.81 25 6201848.29 496400.82 4 6201899.87 496291.96 26 6201857.11 496378.79 5 6201890.72 496289.23 27 6201838.06 496372.24 6 6201862.99 496280.24 28 6201851.62 496338.62 7 6201850.49 496268.78 29 6201861.24 496342.39 8 6201859.01 496240.16 30 6201870.12 496318.12 9 6201803.33 496223.58 31 6201877.46 496296.11 10 6201778.51 496300.75 11 6201758.81 496292.27 12 6201744.64 496325.62 13 6201741.08 496329.69 14 6201758.76 496336.95 15 6201762.89 496338.10 16 6201771.15 496318.51 17 6201789.01 496324.25 18 6201782.79 496352.89 19 6201806.23 496361.19 20 6201801.53 496378.16 21 6201792.22 496411.75 22 6201786.15 496431.83 23 6201797.88 496433.56 24 6201806.72 496407.13				A1 - žemės kasimo dabams giliau kaip 30 cm būtina turėti kompleksiskai suderintą projekcinę dokumentaciją ir leidimą vykdyti darbus A2 - sklypo užstatymą vykdyti vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos normomis ir taisyklėmis, bei projekcine dokumentacija A3 - statinių rekonstrukcija ar statyba galima gavus statybą leidžiantį dokumentą įstatymų nustatyta tvarka Pakruojo rajono savivaldybėje	

**Reglamentai**

- 1 - žemės sklypo (teritorijos) paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis:
  - paskirtis - kitos pask. žemė, naud. būdas - visuomen. pask. ter. (V)
  - naudojimo pobūdis - mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos (V3)
- 2 - statinių aukštingumas; 3 - užstatymo tankumas; 4 - užstatymo intensyvumas

**1**  
**1500**

sklypo numeris  
sklypo plotas kvadratiniais metrais

**Servitutai**

Servitutas Nr. S-1 - kiti servitutai Nr. 92 (tarnaujantis daiktas) - plotas 10 m² (tarp taškų s1-s2-s3-s4).  
Teisė naudotis sklypo dalimi, eksploatuojant ir remontuojant pastatą, esantį žemės sklype kad. Nr. 6530/0002:50 Klovainių k.v. (Emilė Kinskytė).

- Pastabos**
1. Koordinacijų sistema - LKS-94. Matmenys duoti metrais.
  2. Žemės sklypų plotai ir koordinatės, atliekant kadastrinius matavimus, gali būti patikslinti.
  3. Planuojamos teritorijos adresas - Žalioji g. 2A, Klovainių miestelis, Pakruojo rajono savivaldybė.
  4. Detaliojo plano organizatorius ir užsakovas: Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktorius, Kęstučio g. 4, Pakruojis, tel. 8 421 69070, faks. 8 421 69090.
  5. Detaliojo plano rengimo pagrindas:
    - 5.1. Techninė užduotis teritorijų planavimo dokumentams parengti Pakruojo rajono savivaldybėje (2012 m. rugsėjo 26 d.).
    - 5.2. Planavimo sąlygų sąvadas detaliojo planavimo dokumentui rengti 12.21 (2012 m. rugpjūčio 13 d.) su priedais.
  6. Planuojamas teritorijos statusas:
    - 6.1. pagrindinė žemės naudojimo paskirtis - kita;
    - 6.2. žemės naudojimo būdas - visuomeninės paskirties teritorijos (V).
    - 6.3. žemės naudojimo pobūdis - mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos (V3).
  7. Planavimo tikslai ir uždaviniai bei numatoma veikla: suformuoti žemės sklypą prie naudojamo pastato, nustatyti suformuotam sklypui tvarkymo ir naudojimo režimą.
  8. Detalusis planas rengiamas remiantis išduotomis planavimo sąlygomis ir atitinka Pakruojo rajono bendrojo plano sprendinius.
  9. Pagal žemės sklypo būdą ir pobūdį numatoma sklypo dalis, skirta želdynams - ne mažesnė 50% sklypo ploto (paskaičiavimus žr. aiškinamajame rašte), tuo užtikrinamas norminis ar didesnis teisės aktais nustatytas želdynų plotas. Priklausomųjų želdynų normos (plotai) nustatomi vadovaujantis 2007 m. gruodžio 21 d. LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-694 „Dėl atskirųjų rekreacinių paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.
  10. Automobilių parkavimo vietų vietos nustatomos remiantis STR 2.06.01:1999 „Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemoms“. Skaičiavimą ir pagrindimą žr. aiškinamajame rašte.
  11. Esami medžiai, patenkantys į sklypo ribas, išsaugomi.
  12. Esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonų plotai nurodyti reglamentų lentelėje, jie bus tikslinami techninio projekto stadijoje patikslinus jų vietas. Visus inžinerinius tinklus ir susisiekimo komunikacijas (jei tai reikalinga) užsakovas ar statytojas įrengia savomis lėšomis.
  13. Esami inžineriniai tinklai, patenkantys į sklypo užstatymo zoną (statinių statybos teritoriją), rengiant techninį projektą, privalo būti išskeliami.
  14. Servitutai esamiems ir planuojamiems tinklams, esant poreikiui, tarp sklypo savininko ir tinklų valdytojų, nustatomi administraciniu teisės aktu. Servitutų zonos ir plotai sutampa su apsaugos zonos ribomis ir plotu.

**Sutartinis žymėjimas**

	grąžinėjamos teritorijos riba
	esamų gretimų preliminarinių sklypų ribos
	esamų gretimų kadastrinių sklypų ribos
	formuojamo sklyp Nr. 01 ribos
	formuojamų sklypų kampų riboženkliai
	kietųjų dangų elementų (gatvių, privažiavimų, šaligatvių ir kt.) kontūrai
	patekimo į sklypą vieta
	esamas užstatymas
	galimas užstatymas (statybos vieta)
	visuomeninės paskirties objektų teritorijos (V)
	esamų Žaliosios ir Gluosnių gatvių ir kitų pravažiavimų važiavimo dalis
	automobilių parkavimo vietos
	numatomos buitinių atliekų konteinerių vietos
	žalioji zona sklype
	esamų gatvių ir pravažiavimų ašinės linijos
	raj. kelio Nr. 2903 "Rimšoniai - Klovainiai - Rozalimas" aps. zona (20 m)

**Derinimai**

Planavimo organizatorius:  
Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktorius  
*Virginijus Grigonis*  
Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktorius  
*Artūras Šukys*  
PROTOKOLAS NR. 21  
2013-11-28

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM  
Pakruojo skyriaus vedėjas  
*Audrius Radeckis*  
2013-11-28

teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TPI-3109-(19.4) 2013 m. gruodžio 9 d. Patikrinimo išvada teigiama  
Šiaulių teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus specialistas  
*Rimvydas Šileika*

**Detaliojo plano teritorijos tvarkymo režimo pagrindiniai sprendiniai**

Nr.	Sklypo (o dalies) numeracija	Sklypo (o dalies) plotas (m²)	Žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis)	Statinio aukštingumas (aukštai)	Statinio aukštingumas (metrais)	Statinio aukštingumas (absoliutinė altitudė)	Maksimalus užstatymo tankumo indeksas	Maksimalus užstatymo intensyvumo indeksas	I Ryšių linijų a.z. plotas (m²)	VII Elektros linijų a.z. plotas (m²)	XLIX Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų įrengimų a.z. plotas (m²)	XLVIII Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų a.z. plotas (m²)
01		13604 m² 1.3604 ha	V / V3	3	15	76.0	0.30	0.60	652	715	2512	1670

Nr.	Sklypo kampų koordinatės	Nr.	Sklypo kampų koordinatės		
Sklypo kampų pažymėjimas plane	x	y	Sklypo kampų pažymėjimas plane	x	y
<b>Sklypas Nr. 01</b>					
1	6201929.18	496311.36	23	6201822.71	496414.04
2	6201923.95	496299.49	24	6201829.95	496399.42
3	6201902.83	496292.81	25	6201848.29	496400.82
4	6201899.87	496291.96	26	6201857.11	496378.79
5	6201890.72	496289.23	27	6201838.06	496372.24
6	6201862.99	496280.24	28	6201851.62	496338.62
7	6201850.49	496268.78	29	6201861.24	496342.39
8	6201859.01	496240.16	30	6201870.12	496318.12
9	6201803.33	496223.58	31	6201877.46	496296.11
10	6201778.51	496300.75			
11	6201758.81	496292.27			
12	6201744.64	496325.62			
13	6201741.08	496329.69			
14	6201758.76	496336.95			
15	6201762.89	496338.10			
16	6201771.15	496318.51			
17	6201789.01	496324.25			
18	6201782.79	496352.89			
19	6201806.23	496361.19			
20	6201801.53	496378.16			
21	6201792.22	496411.75			
22	6201786.15	496431.83			
	6201797.88	496433.56			
	6201806.72	496407.13			

**UAB BPII**

6554 ARCHITEKTŪRINIS IR URBANISTINIS PROJEKTAVIMAS

PROJEKTO PAVADINIMAS Žemės sklypo suformavimo prie naudojamo statinio (6599-5002-0011) Žalioji g. 2A, Klovainių mstl., Pakruojo raj. detalusis planas

ADRESAS Žalioji g. 2A, Klovainių miestelis, Pakruojo rajono savivaldybė

13770 PV Juozas Bučius 2013.09

A1959 arch. Gediminas Tušas 2013.09

STADIJA TPD PLANAVIMO ORGANIZATORIUS Pakruojo rajono savivaldybės administracija

OBJEKTAS 380-7/13-BPII-DP

BRĖŽINYS Sprendiniai. M1:1000 LAIDA LAPAS LAPŲ I-oji 1 1