



## PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS

## DĖL 2010 METŲ ŽEMĖS MOKESČIO BEI ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO UŽ VALSTYBINĘ ŽEMĘ TARIFŲ, LENGVATŲ IR MOKĖJIMO TERMINŲ NUSTATYMO

2010 m. balandžio 29 d. Nr. T-144

Pakruojis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 2 dalies 18 ir 37 punktais, Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo (Žin., 1992, Nr. 21-612) 6 ir 7 straipsniais, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimo Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę“ (Žin., 2002, Nr. 112-4993; 2008, Nr. 107-4097) 1.3, 1.4, 1.6 ir 1.8 punktais, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimu Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“ (Žin., 1999, Nr. 21-597; 2002, Nr. 102-4574), Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 10 d. nutarimu Nr. 1387 „Dėl žemės nuomos mokesčio už valstybinės žemės sklypų naudojimą“ (Žin., 2003, Nr. 106-4755; 2008, Nr. 107-4098), Pakruojo rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

1. Nustatyti valstybinės žemės, išnuomos ne aukciono būdu, nuomos mokesčio tarifą 2010 metams:

1.1. žemės ūkio paskirties žemei – 1,5 procento nuo vidutinės žemės rinkos vertės, apskaičiuotos pagal einamųjų metų sausio 1 d. taikytus žemės verčių žemėlapius;

1.2. gyvenamųjų teritorijų žemei – 1,5 procento nuo vidutinės žemės rinkos vertės, apskaičiuotos pagal einamųjų metų sausio 1 d. taikytus žemės verčių žemėlapius;

1.3. komercinės paskirties žemei – 2,5 procento nuo vidutinės žemės rinkos vertės, apskaičiuotos pagal einamųjų metų sausio 1 d. taikytus žemės verčių žemėlapius;

1.4. pramonės ir sandėliavimo žemei – 3 procentus nuo vidutinės žemės rinkos vertės, apskaičiuotos pagal einamųjų metų sausio 1 d. taikytus žemės verčių žemėlapius;

1.5. garažų bendrijų naudojamai žemei – 1,5 procento nuo vidutinės žemės rinkos vertės, apskaičiuotos pagal einamųjų metų sausio 1 d. taikytus žemės verčių žemėlapius;

1.6. Nekilnojamojo turto registre registruotų sklypų žemei, iki jos vertės perskaičiavimo pagal žemės verčių žemėlapius, taikyti 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 ir 1.5 punktuose nustatytus tarifus nuo valstybinės žemės nuomos sutartyse nurodytos indeksuotos žemės vertės.

2. Nustatyti žemės mokesčio ir valstybinės žemės išnuomos ne aukciono būdu, neapmokestinamus žemės sklypų dydžius:

2.1. iki 1 ha ploto kaimo vietovėje;

2.2. iki 0,05 ha ploto Pakruojo ir Linkuvos miestuose;

2.3. sodininkų bendrijų ir jų narių naudojama sodui visa žemė.

3. Sprendimo 2.1, 2.2 punktuose nustatytus neapmokestinamus žemės sklypų dydžius 2010 metais taikyti:

3.1. asmenims, kuriems nustatytas 0–40 procentų darbingumo lygis (iki 2007 m. birželio 30 d. ir I bei II grupės invalidams), kurie yra sulaukę senatvės pensijos amžiaus ir nepilnamečiams vaikams, kai minėtų asmenų šeimose apmokestinamojo laikotarpio pradžioje nėra darbingų asmenų, išskyrus mokymo įstaigų dieninių skyrių moksleivius bei studentus;

3.2. Černobylio atominės elektrinės avarijos likvidavimo dalyvių šeimoms (pagal Socialinės rūpybos skyriaus pateiktą sąrašą).

4. Atleisti nuo 2010 m. žemės nuomos mokesčio tuos mokėtojus, kurių mokėtinas žemės nuomos mokestis neviršija 5 litų.

5. Netaikyti nuomos mokesčio lengvatų už valstybinę žemę asmenims, turintiems šio mokesčio įsiskolinimą.

6. Nustatyti 2010 m. nuomos mokesčio už valstybinę žemę mokėjimo terminą fiziniams ir juridiniams asmenims iki 2010 m. lapkričio 15 d.

Meras

Saulius Gegieckas