



PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2009 METŲ BALANDŽIO 28 D. SPRENDIMO NR. T-142 „DĖL ŽEMĖS MOKESČIO BEI ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO UŽ VALSTYBINĘ ŽEMĘ TARIFŲ, LENGVATŲ IR MOKĖJIMO TERMINŲ NUSTATYMO“ PAKĖITIMO

2009 m. rugpjūčio 27 d. Nr. T-256

Pakruojis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 2 dalies 18 punktu, Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo (Žin., 1992, Nr. 21-612) 6 ir 7 straipsniais, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimo Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę“ (Žin., 2002, Nr. 112-4993; 2008, Nr. 107-4097) 1.3, 1.4, ir 1.6 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimu Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“ (Žin., 1999, Nr. 21-597, 2008, Nr. 107-4087), Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 10 d. nutarimo Nr.1387 „Dėl žemės nuomos mokesčio už valstybinės žemės sklypų naudojimą“ (Žin., 2003, Nr.106-4755, 2008, Nr.107-4098) 2, 3 ir 7 punktu, Pakruojo rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Pakeisti Pakruojo rajono savivaldybės tarybos 2009 m. balandžio 28 d. sprendimą Nr.T-142 „Dėl žemės mokesčio bei žemės nuomos mokesčio už valstybinę už valstybinę žemę tarifų, lengvatų ir mokėjimo terminų nustatymo už valstybinę žemę“:

1. Nustatyti valstybinės žemės, išnuomos ne aukciono būdu, nuomos mokesčio tarifą 2009 m.:

1.1. iki 2008 m. gruodžio 31 d. sudarytoms ir Nekilnojamojo turto registre registruotoms valstybinės žemės nuomos sutartims, kurioms žemės nuomos mokestis skaičiuojamas nuo sutartyse nurodytos indeksuotos žemės vertės, iki jos perskaičiavimo pagal verčių žemėlapius:

1.1.1. žemės ūkio paskirties ir namų valdų žemei -1,5 procento;

1.1.2. kitos paskirties žemei – 2 procentus;

1.2. nuo 2009 m. sausio 1 d. sudarytoms naujoms, patikslintoms, perskaičiuotoms pagal verčių žemėlapius valstybinės žemės nuomos sutartims, taip pat valstybinės žemės sklypams, suteiktiems teisės aktų nustatyta tvarka arba kuriais naudotis leista administruojančių institucijų sprendimais, tačiau nuomos sutartys nesudarytos, žemės nuomos mokestis skaičiuojamas nuo vidutinės žemės rinkos vertės, apskaičiuotos pagal žemės verčių žemėlapius:

1.2.1. žemės ūkio paskirties ir namų valdų žemei - 1,5 procento;

1.2.2. kitos paskirties žemei:

1.2.3.1. komercinės – 3 procentus;

1.2.3.2. pramonės ir sandėliavimo – 4 procentus.

2. Nustatyti žemės mokesčio ir valstybinės žemės išnuomos ne aukciono būdu, neapmokestinamus žemės sklypų dydžius:

2.1. iki 1 ha ploto kaimo vietovėje;

2.2. iki 0,05 ha ploto Pakruojo ir Linkuvos miestuose;

2.3. sodininkų bendrijų ir jų narių naudojama sodui visa žemė.

3. Sprendimo 2.1, 2.2 punktuose nustatytus neapmokestinamus žemės sklypų dydžius 2009 metais taikyti:

3.1. asmenims, kuriems nustatytas 0–40 procentų darbingumo lygis (iki 2009 m. birželio 30 d. ir I bei II grupės invalidams), kurie yra sulaukę senatvės pensijos amžiaus ir nepilnamečiams vaikams, kai minėtų asmenų šeimose apmokestinamojo laikotarpio pradžioje nėra darbingų asmenų, išskyrus mokymo įstaigų dieninių skyrių moksleivius bei studentus);

3.2. černobylio AE avarijos likvidavimo dalyvių šeimoms (pagal Socialinės rūpybos skyriaus pateiktą sąrašą).

4. Atleisti nuo 2009 m. žemės nuomos mokesčio tuos mokėtojus, kurių mokėtinas žemės nuomos mokestis neviršija 5 litų.

5. Netaikyti nuomos mokesčio lengvatų už valstybinę žemę asmenims, turintiems šio mokesčio įsiskolinimą.

6. Nustatyti 2009 m. nuomos mokesčio už valstybinę žemę mokėjimo terminą fiziniams ir juridiniams asmenims iki 2009 m. lapkričio 20 d.

7. Pripažinti netekusiu galios Pakruojo rajono savivaldybės tarybos 2009 m. balandžio 28 d. sprendimą Nr.T-142 „Dėl žemės mokesčio bei žemės nuomos mokesčio už valstybinę už valstybinę žemę tarifų, lengvatų ir mokėjimo terminų nustatymo už valstybinę žemę“.

Meras

Saulius Gegieckas