



PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

**DĖL TECHNINIO DARBO PROJEKTO „PAKRUOJO DVARO SODYBOS G104KP
DALIES PASTATŲ IR JOS TERITORIJOJE ESANČIOS KRUOJOS UPĖS
PRITAIKYMAS VIEŠIESIEMS TURIZMO POREIKIAMS“ PATVIRTINIMO**

2007 m. spalio 25 d. Nr. T-330
Pakruojis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. D1-708 patvirtinto statybos techninio reglamento STR 1.05.06:2005 „Statinio projektavimas“ 59, 60 ir 62 punktais, Pakruojo rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Patvirtinti techninį darbo projektą „Pakruojo dvaro sodybos G104KP dalies pastatų ir jos teritorijoje esančios Kruojos upės pritaikymas viešiesiems turizmo poreikiams“ pagal 1 priedą (pridedama).

Meras

Saulius Gegieckas

**PAKRUOJO DVARO SODYBOS G104KP DALIES PASTATŲ IR JOS TERITORIJOJE
 ESANČIOS KRUOJOS UPĖS PRITAIKYMAS VIEŠIEMS TURIZMO POREIKIAMS
 PAKRUOJO K., PAKRUOJO RAJONAS, ŠIAULIŲ APSKRITIS**

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

(STR 1.05.06:2005 priedas)

Eil.Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS				
	1.1. sklypo plotas	ha	16.00	Viso sklypo
	1.2. sklypo užstatymo intensyvumas		0.08	Viso sklypo
	1.3. sklypo užstatymo tankumas		0.06	Viso sklypo
	1.4. tvarkomos teritorijos plotas	ha	2.6201	
	1.5. statinių užimtas sklypo plotas	ha	0.1397	
	1.6. apželdintas žemės plotas	ha	1.8210	
	1.7. dangų plotas	ha	0.6594	
	1.8. automobilių stovėjimo vietų skaičius	Vnt.	83	Viso sklypo
II. PASTATAI (negyvenami)				
2.1 Vandens malūnas G104K9P				
	2.1.1. bendras plotas:	m ²	264.67	
	2.1.1.1. pagrindinis	m ²	234.57	
	2.1.1.2. pagalbinis	m ²	30.10	
	2.1.2. pastato tūris	m ³	1588	
	2.1.3. aukštų skaičius	Vnt.	2	
	2.1.4. pastato aukštis nuo žemės pav. iki kraigo nuo žemės pav. iki karnizo	m	8.50 6.05	Esamas, nekeičiamas
	2.1.5. pastato atsparumas ugniai I, 3 gaisro apkrovos kategorija	MJ/ m ²	Iki 600	
	2.1.6. pastato užimamas žemės plotas	m ²	231.08	
	2.1.7. Paskirties rodikliai:			
	Kavinė	Vietų	32	
	Pokylių salė	Vietų	44	
2.2. Malūnininko namas G104K10P				
	2.2.1. bendras plotas:	m ²	808,56	
	2.2.1.1. pagrindinis	m ²	512,10	
	2.2.1.2. pagalbinis	m ²	296,46	
	2.2.2. pastato tūris	m ³	3552	
	2.2.3. aukštų skaičius	Vnt.	3	
	2.2.4. pastato aukštis nuo žemės pav. iki kraigo nuo žemės pav. iki karnizo	m	13,68 8,59	Esamas, nekeičiamas
	2.2.5. pastato atsparumas ugniai I, 3 gaisro apkrovos kategorija	MJ/ m ²	Iki 600	
	2.2.6. pastato užimamas žemės plotas	m ²	360.90	
	2.2.7. Paskirties rodikliai:	Vietų	51	
2.3. Vėjo malūnas G104K11P				
	2.3.1. bendras plotas:	m ²	139,0	
	2.3.2. pagrindinis	m ²	139,0	
	2.3.3. pastato tūris	m ³	1081	
	2.3.4. aukštų skaičius	Vnt.	5	
	2.3.5. pastato aukštis	m		Atkuriamas

Pakruojo dvaro sodybos dalies pastatų ir jos teritorijoje esančios Kruojos upės pritaikymas viešiesiems turizmo poreikiams

nuo žemės pav. iki kraigo		17,06	istorinis
nuo žemės pav. iki karnizo		13,67	
2.3.6.pastato atsparumas ugniai		II	
2.3.7.Pastato užimamas žemės plotas	M ²	72.34	
2.4. Karčema G104K12P			
2.4.1. bendras plotas:	m ²	386,53	
2.4.1.1.pagrindinis	m ²	258,60	
2.4.1.2.pagalbinis	m ²	127,93	
2.4.2.pastato tūris	m ³	1810	
2.4.3.aukštų skaičius	Vnt.	1	
2.4.4.pastato aukštis nuo žemės pav. iki kraigo nuo žemės pav. iki karnizo	m	8,94 3,61	Esamas, nekeičiamas
2.4.5.pastato atsparumas ugniai I, 3 gaisro apkrovos kategorija	MJ/ m ²	Iki 600	
2.4.6. pastato užimamas žemės plotas	m ²	274,03	
2.4.7.Paskirties rodikliai:	Vietų	74	
III. INŽINERINIAI TINKLAI (lauko)			
3.1. Vandentiekis			
3.1.1.Tinklų ilgis	km	0.275	
(d 110mm, d 63mm, d 32mm)			
3.1.2.. Apsaugos zonos plotis	m	10	
3.2. Ūkio buitės nuotekos			
3.2.1. Tinklų ilgis	km	0.261	
d 200mm, d 160mm, d 110mm			
3.2.2. Apsaugos zonos plotis	m	10	
3.3. Lietaus nuotekų tinklai			
4.3.1. Tinklų ilgis	km	0,131	
d 200mm			
4.3.2. Apsaugos zonos plotis	m	10	
3.4. Šiluminė trąša			
4.4.1. Tinklų ilgis	km	0.202	
d 60/125mm – 128.2m			
d 42/110mm – 42.4m			
d 34/90mm – 31m			
4.4.3. Apsaugos zonos plotis	m	10	
3.5. Dujotiekis			
3.5.1. Tinklų ilgis	km	0.098	
3.6 Elektros tinklai			
3.6.1.Apšvietimo tinklų ilgis	km	0,350	
Cu 5x10			
3.6.2.Elektros tinklų ilgis	km		
10kV-KL		0.028	
0,4kV KL		0.977	
3.6.3. Modulinė transformatorinė MTT 8x10, galios transformatorius 250kV	vnt vnt	1 1	
IV EKONOMINĖ DALIS			
Statybos skaičiuojamoji kaina	tūkst.Lt	12457.045	
Statybos montavimo darbai	tūkst.Lt	10260.459	
Projektavimo ir kt. inž. paslaugos	tūkst.Lt	639.834	
Užsakovo rezervas	tūkst.Lt	1132.459	

Statinio projekto vadovė

Nijolė Kazakevičiūtė  atest. Nr. 933, 2007-08-20

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato Nr., data)

Pakruojo dvaro sodybos dalies pastatų ir jos teritorijoje esančios Kruojos upės pritaikymas viešiesiems turizmo poreikiams

PRI.2007.14-00-TP-BR

Lapas 2

Lapų 2

2007m.