



## PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS DĖL PAKRUOJO MIESTO IR RAJONO GYVENAMŪJŲ VIETŲVIŲ TVARKYMO IR ŠVAROS TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO

2010 m. gegužės 27 d. Nr. T-179  
Pakruojis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; Žin., 2008, Nr. 113-4290), Pakruojo rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti Pakruojo miesto ir rajono gyvenamųjų vietovių tvarkymo ir švaros taisykles (pridedama).
2. Šis sprendimas įsigalioja nuo 2010 m. birželio 1 d.

Meras

Saulius Gegieckas

## PAKRUOJO MIESTO IR RAJONO GYVENAMŲJŲ VIETŲ TVARKYMO IR ŠVAROS TAISYKLĖS

### I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Pakruojo rajono savivaldybės teritorijos tvarkymo ir švaros taisyklės (toliau – Taisyklės) nustato švaros ir teritorijos priežiūros reikalavimus, apibrėžia fizinių ir juridinių asmenų pareigas švarai ir tvarkai rajono teritorijoje užtikrinti.

2. Šių Taisyklių privalo laikytis visi fiziniai ir juridiniai asmenys.

3. Taisyklėse naudojamos sąvokos:

3.1. **Teritorijų tvarkytojai** (toliau tvarkytojai) – už švarą ir tvarką atsakingi Pakruojo rajono teritorijoje esančio nekilnojamojo turto savininkai, nuomininkai, renginių organizatoriai, prekybininkai ir pan. (įstaigos, įmonės, visuomeninės ir politinės organizacijos, nepriklausomai nuo jų pavaldumo, vaikų mokymo ir ugdymo, švietimo įstaigos, daugiabučių namų savininkų bendrijos, garažų, sodininkų bendrijos, individualių namų, žemės sklypų savininkai ir kiti).

3.2. **Priskirta teritorija** – žemės sklypas, įstatymų nustatyta tvarka suformuotas kaip daiktas ir įregistruotas VĮ Registrų centre, arba teritorijos, kurias asmenys naudoja iki jų suformavimo ir įregistravimo VĮ Registro centre.

3.3. **Bendrojo naudojimo teritorijos** – gatvės, pėsčiųjų takai, šaligatviai, autobusų stotelės, tiltai, parkai, skverai, aikštės, paplūdimiai ir kt.

3.4. **Statybvietė** – statinio statybos darbų vieta (teritorija, kurios ribos nustatomos statinio projekte atsižvelgiant į vykdomus darbus, kuri gali sutapti ar nesutapti su statybos sklypo ribomis).

### II. PRISKIRTŲ TERITORIJŲ TVARKYMO IR ŠVAROS REIKALAVIMAI

4. Priskirtose teritorijose tvarkytojai privalo rinkti šiukšles, valyti sąnašas, šienauti žaliąsias vejas, tvarkyti želdinius, rudenį sugrėbti arba sušluoti lapus, surinkti nukritusias šakas. Nušienautą žolę ir lapus sugrėbti bei kompostuoti tam skirtose vietose.

5. Jeigu pastatas ar sklypas priklauso keliems asmenims, prižiūrimos teritorijos tvarkymas priklauso visiems proporcingai pagal valdomą pastato ar sklypo dalį. Nesant paskirstymo, atsakomybė tenka visiems asmenims solidariai.

6. Jeigu tvarkytojai neturi galimybių tvarkyti priskirtų teritorijų, jie privalo sudaryti sutartį su tas paslaugas teikiančia įmone.

7. Priskirtose teritorijose draudžiama:

7.1. užsiimti bet kokia veikla (įvairių atliekų, maisto produktų kaupimas), kuris gali sukelti aplinkos užterštumą ar skatinti parazitų ar graužikų veisimąsi;

7.2. važinėti po želdynus (išskyrus aptarnaujantį transportą), statyti bei laikyti transporto priemones žaliuosiuose plotuose;

7.3. naudoti prie gatvių esančius žaliuosius plotus daržams;

7.4. deginti lapus, žolę, medžių šakas, statybines, buitines ir kt. atliekas;

7.5. remontuoti transporto priemones, jeigu jas remontuojant teršiamą aplinką;

7.6. laikyti techniškai netvarkingas, paliktas be priežiūros transporto priemones ar jų dalis.

### **III. TVARKYMO IR ŠVAROS REIKALAVIMAI VYKDANT STATYBOS IR REMONTO DARBUS**

8. Statybos organizacijos, atliekančios statybos ar remonto darbus, statybos metu privalo prižiūrėti statybos aikšteles, kelius ir šalia statybos objektų esančias gatves ir šaligatvius 20 m atstumu nuo statybų aikštelės tvoros.

Prižiūrėti statybos aikšteles ir įvažiavimo į jas kelius, transporto priemones eksploatuoti taip, kad nebūtų teršiami keliai bei kitos teritorijos. Statybų projekto vadovas, jei darbus atlieka statybos ar kita bendrovė, arba darbus organizuojantis asmuo privalo užtikrinti, kad transporto priemonės, išvažiuojančios iš statybų aikštelių (-ės) ar įvažiuojančios į jas (ją), neterštų kelių ir kitų teritorijų.

9. Statybos darbus atliekančios organizacijos, prieš pradėdamos statybos, montavimo, remonto ir priežiūros darbus, susijusius su kasinėjimu, privalo gauti seniūnijoje leidimą atlikti šiuos darbus. Jei statant sugadinama greta statybos aikštelių esančių gatvių, šaligatvių, žaliųjų plotų, želdynų danga, gėlynai, medžiai ar kitokia įranga, juos atstato rangovinės organizacijos savo lėšomis ir apie tai informuoja seniūniją, išdavusią kasinėjimo leidimą.

10. Statant ir remontuojant namus, butus, kitas patalpas, susikaupusias atliekas ir laužą iš statybos vietų į sąvartyną išveža darbus atliekantys asmenys. Statybinės atliekos turi būti sutvarkytos ir išvežtos ne rečiau kaip kartą per 10 dienų, baigus darbus, teritorija turi būti sutvarkyta.

### **IV. TERITORIJŲ TVARKYMAS IR TVARKYTOJŲ PAREIGOS**

11. Bendrojo naudojimo teritorijų valymo ir tvarkymo darbus organizuoja vietos seniūnija.

12. Pakruojo rajono gyvenvietėse ant gyvenamųjų namų, visuomeninės paskirties ir pramoninių pastatų fasadų turi būti:

12.1. pritvirtintos standartinės pastatų numerių, o ties gatvių sankryžomis – gatvių pavadinimų lentelės. Numerius užsako ir tvirtina pastato savininkai ar pastatą administruojanti įmonė. Gatvių pavadinimų lentelių gamybą ir pritvirtinimą organizuoja seniūnai.

12.2. pritvirtinti vėliavų laikikliai, juos pritvirtina pastatų savininkai, naudotojai ar pastatą administruojanti įmonė.

13. Visi daugiabučių gyvenamųjų namų savininkai, nuomininkai, gyventojai privalo vykdyti daugiabučių namų savininkų bendrijų bei organizacijų, administruojančių ir eksploatuojančių daugiabučius namus, priimtus įstatus ir namo vidaus tvarkos taisykles.

#### **14. Prižiūrint ir tvarkant gatves privaloma:**

14.1. vasaros sezono metu:

14.1.1. sušluoti ir išvežti susikaupusias sąšlavas, šiukšles;

14.1.2. valyti gatves netrukdant eismo (išskyrus ekstremalias sąlygas);

14.1.3. valyti lietaus kanalizacijos šulinių groteles ir kartą per metus jų nusėdintuvus;

14.2. žiemos sezono metu:

14.2.1. pasnigus arba apledėjus dangoms valymo darbai turi būti organizuojami taip, kad būtų užtikrintas nepertraukiamas ir saugus transporto bei pėsčiųjų eismas;

14.2.2. privaloma laiku valyti sniegą viešojo transporto stotelėse, nuo sankryžų ir gatvių, barstyti smėlį ar kitas sniegą ar ledą tirpdančias priemones, siekiant užtikrinti viešojo transporto nepertraukiamą eismą;

14.2.3. prasidėjus plikšalai barstyti smėliu ar kitomis sniegą ar ledą tirpdančiomis priemonėmis ir užtikrinti normalų transporto eismą ir pėsčiųjų saugumą bet kuriuo paros metu, neatsižvelgiant į oro sąlygas;

14.2.4. valyti nuo lietaus kanalizacijos šulinių grotelių ledą ir sniegą;

14.2.5. pasibaigus žiemai, nutirpus sniegui ir ledui, privaloma surinkti ir išvežti gatvių priežiūros atliekas ir sąšlavas.

#### **15. Prižiūrint ir tvarkant kitas bendrojo naudojimo teritorijas privaloma:**

15.1. vasaros sezono metu:

15.1.1. rinkti šiukšles, valyti sąnašas, šienauti žaliašias vejas, tvarkyti želdinius, rudenį sugrėbti arba sušluoti lapus, surinkti nukritusias šakas (nušienautą žolę, lapus sugrėbti ir išvežti į tam skirtas vietas);

15.1.2. privaloma pastatyti šiukšliadėžes ir jas prižiūrėti.

15.2. žiemos sezono metu:

15.2.1. laiku valyti sniegą, barstyti smėlį ar kitas sniegą ar ledą tirpdančias priemones ir nukapati ledą, laikantis darbo saugos reikalavimų, nuo gyvenamųjų namų bei kitų pastatų stogų, lietaus vamzdžių ir balkonų;

15.2.2. valyti ir kaupti sniegą bet kuriuo dienos metu taip, kad netrukdytų pėstiesiems ir transportui;

15.2.3. slidiems takams barstyti turėti smėlio, laikomo specialiose dėžėse;

15.2.4. valyti nuo lietaus kanalizacijos šulinių grotelių susikaupusį ledą ir sniegą.

#### **16. Tvarkant kapines ir želdinius privaloma:**

16.1. Pakruojo rajono savivaldybės teritorijoje esančius želdinius (išskyrus miško žemėje) prižiūrėti ir tvarkyti vadovaujantis Pakruojo rajono savivaldybės tarybos patvirtintomis Želdynų ir želdinių apsaugos ir tvarkymo Pakruojo rajone taisyklėmis;

16.2. kapines tvarkyti vadovaujantis Pakruojo rajono savivaldybės tarybos patvirtintomis Kapinių tvarkymo Pakruojo rajone taisyklėmis.

### **V. DRAUDIMAI**

#### **17. Bendrojo naudojimo teritorijoje draudžiama:**

17.1. naudoti medžiagas ir įrankius, gadinančius gatvių, šaligatvių, asfaltbetonio ir betono dangą, gatvių ženklus bei kitus gatvių priklausinius;

17.2. šluoti sąslavas į lietaus kanalizacijos bei kitus požeminių inžinerinių tinklų šulinius, pilti į juos paplavas, purvą, pelenus, smėlį, sniegą, mesti ledą ir kitas atliekas;

17.3. šluoti šiukšles po medžiais, krūmais, ant žalių vejų, į griovius ar ant gėlynų;

17.4. krauti sniegą arčiau kaip 10 m atstumu nuo autobusų stotelių, gatvių, sankryžų, arčiau kaip 4 m nuo pėsčiųjų perėjos ženklo pagal eismo kryptį, ant įvairių komunikacijų šulinių, žaliųjų vejų, medžių;

17.5. krauti sniegą arčiau kaip 1 m nuo apšvietimo stulpų;

17.6. sniegą ir ledą nuo šaligatvių ir pėsčiųjų takų mesti į transporto važiuojamąją kelio dalį;

17.7. savavališkai įrengti technines eismo reguliavimo priemones (kelio ženklus, kelių ženklinimą ir kt.) bendrojo naudojimo teritorijose be Savivaldybės nustatyta tvarka išduoto leidimo, kartu su kelio ženklais įrengti papildomą informaciją, kurios įrengimo nenumato Kelių eismo taisyklės ir Kelio ženklų naudojimo standartai;

17.8. važinėti po želdynus (išskyrus aptarnaujantį transportą, mechanizmus), statyti bei laikyti transporto priemones žaliuosiuose plotuose;

17.9. tvirtinti skelbimus ar kitokią informaciją ant medžių, stulpų, pastatų ir statinių bei kitose šiam tikslui neskirtose vietose;

17.10. sodinti medžius, įrengti gėlynus ir kitus želdinius nesuderintus su vietos seniūnija;

17.11. statyti, įrengti laikinus statinius ar įrenginius neturint nustatyta tvarka suderinto projekto ar statybos leidimo (jeigu jis reikalingas);

17.12. laikyti techniškai netvarkingas, paliktas be priežiūros transporto priemonės ar jų dalis;

17.13. be Savivaldybės administracijos ar seniūnijos leidimo prekiauti ar teikti paslaugas viešosiose vietose;

17.14. žmonių maudymosi vietose skalbti, maudyti gyvūnus bei teršti vandens telkinius ir jų apsaugines zonas atliekomis, kitokiais nešvarumais (statybiniu laužu, automobilių dalimis ir kt);

17.15. arčiau kaip 25 m nuo vandens telkinių statyti transporto priemones.

## **VI. ATLIEKŲ TVARKYMAS**

18. Visi atliekų turėtojai (individualių namų valdų, daugiabučių namų, butų, sodų ir garažų valdų savininkai, įmonės, įstaigos, organizacijos ir būstą administruojančios įmonės) privalo vadovautis Pakruojo rajono savivaldybės tarybos patvirtintomis Komunalinių atliekų tvarkymo taisyklėmis.

## **VII. DĖL NUOTEKŲ TVARKYMO**

19. Nuotekų tvarkymas Pakruojo rajono savivaldybės teritorijoje reglamentuojamas vadovaujantis šiais normatyviniais dokumentais:

19.1. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2000 m. rugsėjo 20 d. įsakymas Nr. 400 „Dėl nuotekų kaupimo rezervuarų bei septikų įrengimo, eksploatavimo ir kontrolės rekomendacijų patvirtinimo ir nuotekų kaupimo rezervuarų bei septikų eksploatavimo tvarkos“;

19.2. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. spalio 8 d. įsakymas Nr. D1-515 „Dėl aplinkos ministro 2006 m. gegužės 17 d. įsakymo Nr. D1-236 „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ pakeitimo“;

19.3. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 25 d. įsakymas Nr. D1-237 „Dėl Priemonės „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra“ projektų finansavimo sąlygų aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“.

20. Jeigu valdose, kur žmonės gyvena, dirba ar verčiasi kita veikla, nėra pagal projektą

įrengtų nuotekų tinklų ir per artimiausius 4 metus jie įrengti nebus, pastatų savininkai privalo turėti įsirengę (įrengti) lauko tualetus ar paplavų duobes.

21. Jeigu valdose, kur žmonės gyvena, dirba ar verčiasi kita veikla, yra įrengta buitinių nuotekų kanalizacijos sistema ir nėra galimybės jos prijungti prie centralizuotos nuotekų sistemos ar pastatyti nuotekų valymo įrenginių, būtina įrengti nuotekų kaupimo rezervuarus.

22. Paplavų rezervuarai, nuotekų kaupimo rezervuarai turi būti sandarūs, su sandariais dangčiais. Lauko tualetas privalo turėti antžeminę dalį ir duobę. Duobės gylis priklauso nuo gruntinio vandens lygio, tačiau ne gilesnis kaip 3 m.

23. Lauko tualetas, paplavų duobė, nuotekų kaupimo rezervuaras turi būti įrengti ne arčiau kaip 25 metrai nuo šachtinio šulinio arba ne arčiau kaip 15 metrų iki vandentiekio įvado į pastatą (tiek savo, tiek kaimyno). Šie įrenginiai turi būti įrengti tokioje sklypo teritorijos vietoje, kad galėtų privažiuoti asenizacinis transportas.

24. Valdų savininkai turi sudaryti sutartis su nuotekų surinkėjais. Pareikalavus kontroliuojančiai institucijai, privalo pateikti sutartį ir nuotekų surinkėjo sąskaitas už išvežimą.

25. Draudžiama buitines nuotekas prijungti prie lietaus nuotekų tinklų ar drenažo sistemos, išleisti į griovius, atvirus vandens telkinius.

26. Jeigu valdose, kur žmonės gyvena, dirba ar verčiasi kita veikla, yra pagal projektą pakloti vandentiekio ir nuotekų tinklai, pastatų savininkai privalo per 12 mėn. nuo projekto įgyvendinimo prisijungti prie nuotekų tinklų ir sudaryti sutartis su tinklus eksploatuojančia įmone.

## **VIII. ATSAKOMYBĖ UŽ TAISYKLIŲ PAŽEIDIMUS**

27. Šių taisyklių laikymosi kontrolę pagal kompetenciją vykdo Pakruojo rajono priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos, aplinkos apsaugos agentūros, policijos komisariato, Visuomenės sveikatos centro, Savivaldybės administracijos atstovai, seniūnai.

28. Pažeidus Pakruojo rajono savivaldybės tvarkymo ir švaros taisykles, teritorijų naudotojai atsako Lietuvos Respublikos administracinių teisės pažeidimų kodekso nustatyta tvarka.

29. Administracinė nuobauda neatleidžia asmens nuo prievolės laikytis šių taisyklių ir pašalinti pažeidimą.

---