



## PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS

### DĖL PRITARIMO PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS ENERGINIO EFEKTYVUMO DIDINIMO DAUGIABUČIUOSE NAMUOSE PROGRAMOS ĮGYVENDINIMO PRIEŽIŪROS KOMITETO ATASKAITAI

2014 m. rugsėjo 18 d. Nr. T-303  
Pakruojis

Vadovaudamasi Pakruojo rajono savivaldybės tarybos 2014 m. birželio 26 d. sprendimo Nr. T-203 „Dėl Pakruojo rajono savivaldybės energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos įgyvendinimo priežiūros komiteto patvirtinimo“ 4 punktu, Pakruojo rajono savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**

pritarti Pakruojo rajono savivaldybės energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos įgyvendinimo priežiūros komiteto ataskaitai (pridedama).

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Merė

Asta Jasiūnienė

**PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS ENERGINIO EFEKTYVUMO DIDINIMO  
DAUGIABUČIUOSE NAMUOSE PROGRAMOS ĮGYVENDINIMO PRIEŽIŪROS  
KOMITETO ATASKAITA**

Informuojame, kad pirmajame renovacijos etape buvo atrinkta 18 (aštuoniolika) daugiabučių namų. 5 (penki) iš jų (Kruojos g. 4, Pakruojis, Kruojos g. 6, Pakruojis, P. Mašiotų g. 49, Pakruojis, Vytauto Didžiojo g. 70, Pakruojis, Vytauto Didžiojo g. 78, Pakruojis) nupirkti per CPO (Centrinę perkančiąją organizaciją). Renovacijos darbus atlieka AB „Pakruojo arka“. Kol kas darbai prasidėjo prie 3 (trijų) daugiabučių: Kruojos g. 4, Pakruojis, Kruojos g. 6, Pakruojis ir P. Mašiotų g. 49, Pakruojis. Jiems visiems yra paruošti statybos techniniai projektai ir išimti statybą leidžiantys dokumentai. Likusiems dviems namams ruošiami techniniai projektai.

Pagal VšĮ „Pakruojo būstas“ pateiktus pirminius duomenis, namas, esantis Pakruojuje, P. Mašiotų g. 55, pretenduoja gauti finansavimą namo renovacijos darbams atlikti. Laukiama atsakymo iš uždarnosios akcinės bendrovės Viešųjų investicijų plėtros agentūros (VIPA) paskolų komiteto.

Daugiabučiam namui (Vytauto Didžiojo g. 35, Pakruojis) kredito įstaiga nesutinka suteikti lengvatinės paskolos tol, kol name esanti ir veikianti įmonė UAB „Knyga visiems“ neatliks kadastrinių matavimų savo patalpose. O ši įstaiga nesutinka atlikti matavimų, kol namo gyventojai nesutiks pritariti UAB „Knyga visiems“ patalpų remonto projektui vykdyti.

Daugiabučių namų (Taikos g. 30, Pakruojis ir Mindaugo g. 6, Pakruojis) investiciniai planai yra pakartotinai pateikti rengėjams (UAB „AF-Consult“) tikslinti, nes viena statybinė įmonė oficialiai kreipėsi dėl netikslių paskaičiavimų investiciniame plane, kuriuo vadovaujantis atliekami viešieji pirkimai.

Daugiabučio namo (P. Mašiotų g. 37, Pakruojis) viešieji pirkimai vyksta vykdant įprastinius viešuosius pirkimus CVP IS sistemoje, kadangi perkant per CPO katalogą pirkimas neįvyko, nes nei viena statybinė organizacija nepateikė savo siūlymo.

Likusių daugiabučių namų gyventojai atmetė investicinius planus, neapsisprendė, kokio varianto pageidauja, arba buvo nepatvirtinti kredito įstaigos dėl didelių įsiskolinimų už komunalinius patarnavimus.

Informuojame, kad antrajame renovacijos etape buvo atrinkti 24 (dvidešimt keturi) daugiabučiai namai. Pakruojo rajono savivaldybė paskelbė konkursą investicinių planų rengimui, kurį laimėjo UAB „TEEKO consulting“. Rengėjai buvo atvykę du kartus į Pakruojį ir atliko kiekvieno daugiabučio namo vizualinę apžiūrą bei matavimus, kuriais vadovaujasi rengiant investicinius planus. Šiose apžiūrose dalyvavo VšĮ „Pakruojo būstas“ atstovai, namo bendrijos pirmininkas, namo administratorius. Rengėjai informavo, kad 2014 m. rugpjūčio mėnesį bus pristatyti visi investiciniai planai, kuriuos bus galima viešai su gyventojais aptarti 2014 m. rugsėjo pradžioje. Todėl plačiau diskutuoti bus galima tik gavus investicinius planus ir juos suderinus su gyventojais.