



**PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO, ESANČIO PAKRUOJO M., VIENYBĖS A., FORMAVIMO IR
PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2016 m. rugpjūčio 26 d. Nr. AV-628

Pakruojis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 15 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. 3D-1/D1-1 „Dėl Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymo Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“ patvirtintų Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių 5 ir 72 punktais ir atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2016 m. rugpjūčio 10 d. žemėtvarkos planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. FPA-472-(8.26):

1. T v i r t i n u parengtą žemės sklypo formavimo projektą:

1.1. projekto rengimo organizatorius – Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktorius;

1.2. projekto pavadinimas – Žemės sklypo, esančio Pakruojo m., Vienybės a., formavimo ir pertvarkymo projektas;

1.3. projekto rengėjas – UAB „Geometra“, Klaipėdos m., Taikos pr. 32A;

1.4. suprojektuoto žemės sklypo plotas – 0,6530 ha;

1.5. suformuoto žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – „kita“, naudojimo būdai – „bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos“ bei „susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos“;

1.6. suformuotam žemės sklypui taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

1.6.1. I – ryšių linijų apsaugos zonos (0,0364 ha);

1.6.2. VI – elektros linijų apsaugos zonos (0,0321 ha);

1.6.3. XXVII – saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (0,2948 ha);

1.6.4. XLIX – vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (0,2855 ha);

1.6.5. XLVIII – šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos (0,0001 ha);

1.7. suformuotam žemės sklypui taikomi servitutai:

1.7.1. S1 – statinių servitutas (205) (tarnaujantis daiktas) – 0,0058 ha. Servitutas nustatytas pastato, adresu: Vienybės a. 1, Pakruojo m., fasado (laiptų) priežiūrai ir eksploatavimui;

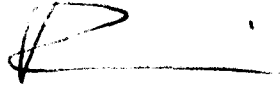
1.7.2. S2 – servitutas (222) – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) – 0,6530 ha;

1.7.3. S3 – kelio servitutas (202) – teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas) – 0,0763 ha.

2. P a v e d u Pakruojo rajono savivaldybės administracijos Strateginės plėtros ir statybos skyriaus Architektūros poskyrio vyresniajai specialistei Rasai Lažinskienei šį įsakymą paskelbti žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje, interneto svetainėje (www.zpdris.lt).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė



Erika Kižienė