



**PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS**

**DĖL PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO  
NEKILNOJAMOJO TURTO (ŽEMĖS SKLYPO IR STATINIŲ) KAINOS ĮFORMINIMO**

2012 m. gruodžio 12 d. Nr. A-867  
Pakruojis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. rugpjūčio 21 d. nutarimu Nr. 1013 (Žin., 2001, Nr. 73-2580) patvirtinto Savivaldybės (valstybės) gyvenamųjų patalpų ir pagalbinių ūkio paskirties pastatų privatizavimo (pardavimo) ir lėšų, gautų už privatizuojamas (parduodamas) gyvenamąsias patalpas ir pagalbinių ūkio paskirties pastatus, apskaitos ir naudojimo tvarkos aprašo 13.3.2 punktu, 2008 m. rugsėjo 25 d. Nekilnojamojo turto įvertinimo ataskaita Nr. 08-10-IV-1421 ir Pakruojis rajono savivaldybės tarybos sprendimais: 2008 m. gegužės 29 d. Nr. T-175 „Dėl leidimo privatizuoti gyvenamąjį namą su priklausiniais, esantį Tulpių g. 2, Linkuvos mieste, Pakruojis rajone“, 2012 m. lapkričio 22 d. Nr. T-272 „Dėl Pakruojis rajono savivaldybės tarybos 2008 m. gegužės 29 d. sprendimo Nr. T-175 „Dėl leidimo privatizuoti gyvenamąjį namą su priklausiniais, esantį Tulpių g. 2, Linkuvos mieste, Pakruojis rajone“ papildymo“:

**1. Patvirtinu:**

1.1. Žemės sklypo, kurio bendras plotas 0,1376 ha (unikalus Nr. 4400-0427-0812, kadastrinis Nr. 6538/0003:42), esančio Pakruojis r. sav., Linkuvos m., Tulpių g. 2, dalies – 0,1012 ha, Pakruojis rajono savivaldybei priklausančios nuosavybės teise, pardavimo kainos apskaičiavimo aktą (1 priedas);

1.2. Pakruojis rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto – gyvenamojo namo, jo priklausinių ir šiems statiniams priskirto žemės sklypo – įkainojimo aktą (2 priedas).

2. **P a v e d u** Pakruojis rajono savivaldybės administracijos Turto ir ūkio skyriui supažindinti pasirašytinai su šio įsakymo 1.2 punkte nurodytu aktu Pakruojis rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto – gyvenamojo namo, jo priklausinių ir šiems statiniams priskirto žemės sklypo – pirkėją.

3. Laikau negaliojančiu Pakruojis rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2008 m. spalio 20 d. įsakymą Nr. A-519 „Dėl privatizuojamų gyvenamųjų patalpų ir jų priklausinių vertės tvirtinimo“.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktoriaus pavaduotojas,  
pavadojantis administracijos direktorių

Justinas Jasiukaitis

PATVIRTINTA

Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktoriaus

2012 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. A-867

1 priedas

## PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

### **ŽEMĖS SKLYPO, KURIO BENDRAS PLOTAS 0,1376 HA (UNIKALUS NR. 4400-0427-0812, KADASTRINIS NR. 6538/0003:42), ESANČIO PAKRUOJO R. SAV., LINKUVOS M., TULPIŲ G. 2, DALIES – 0,1012 HA, PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBEI PRIKLAUSANČIOS NUOSAVYBĖS TEISE, PARDAVIMO KAINOS APSKAIČIAVIMO AKTAS \***

2012 m. gruodžio 12 d. Nr. 1

Pakruojis

1. **Objekto, kuriam apskaičiuojama pardavimo kaina, pavadinimas** – žemės sklypo, kurio bendras plotas 0,1376 ha (unikalus Nr. 4400-0427-0812, kadastrinis Nr. 6538/0003:42), esančio Pakruojo r. sav., Linkuvos sen., Linkuvos m., Tulpių g. 2, dalis – 0,1012 ha, Pakruojo rajono savivaldybei priklausanti nuosavybės teise.

2. **Dokumentas, kuriame nurodyta žemės sklypo – 0,1376 ha (unikalus Nr. 4400-0427-0812, kadastrinis Nr. 6538/0003:42), esančio Pakruojo r. sav., Linkuvos m., Tulpių g. 2, nustatyta rinkos vertė** – 2008 m. rugsėjo 25 d. Nekilnojamojo turto įvertinimo ataskaita Nr. 08-10-IV-1421.

3. **Žemės sklypo dalies – 0,1012 ha kainos apskaičiavimas:** 4 000,00 Lt (žemės sklypo – 0,1376 ha rinkos vertė) / 0,1376 ha \* 0,1012 ha = 2 941,86 Lt (du tūkstančiai devyni šimtai keturiasdešimt vienas litas ir 86 centai).

Apskaičiavimo aktą parengė Daiya Buzienė, Pakruojo rajono savivaldybės administracijos Turto ir ūkio skyriaus vedėja.



\*kainos apskaičiavimo aktas surašomas, kai turtas nuosavybės teise priklauso dviems ir daugiau bendrasavininkų.

PATVIRTINTA

Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktoriaus

2012 m. gruodžio 12 d. įsakymo Nr. A-867

2 priedas

**PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO  
TURTO – GYVENAMOJO NAMO, JO PRIKLAUSINIŲ IR ŠIEMS STATINIAMS  
PRISKIRTO ŽEMĖS SKLYPO – ĮKAINOJIMO AKTAS**

2012 m. gruodžio 12 d. Nr. 1

Pakruojis

**1. Dokumentas, kuriame nurodytos Pakruojo rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto, esančio Pakruojo r. sav., Linkuvos m., Tulpių g. 2 (toliau – turtas), nustatytos rinkos vertės – 2008 m. rugsėjo 25 d. Nekilnojamojo turto įvertinimo ataskaita Nr. 08-10-IV-1421.**

**2. Parduodamo, Pakruojo rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto (Nekilnojamojo turto registro Nr. 40/29481) nustatytos turto rinkos vertės:**

2.1. žemės sklypo dalis – 0,1012 ha (unikalus Nr. 4400-0427-0812, kadastrinis Nr. 6538/0003:42) – 2 941,86 Lt (du tūkstančiai devyni šimtai keturiasdešimt vienas litas ir 86 centai);

2.2. pastatas – gyvenamasis namas (unikalus Nr. 6595-8001-2016) – 9 000,00 Lt (devyni tūkstančiai litų);

2.3. pastatas – sandėlis (unikalus Nr. 6595-8001-2020) – 0,00 Lt (nulis litų);

2.4. pastatas – garažas (unikalus Nr. 6595-8001-2030) – 2 000,00 Lt (du tūkstančiai litų);

2.5. pastatas – sandėlis (unikalus Nr. 6595-8001-2041) – 2 000,00 Lt (du tūkstančiai litų);

2.6. kiti statiniai (inžineriniai), kiemo statiniai (stoginė, rūkykla, šulinys, tvora) – 1 000,00 Lt (vienas tūkstantis litų).

**3. Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktoriaus patvirtinta bendra šio akto 2 punkte nurodyto turto pardavimo kaina – 16 941,86 Lt (šėšiolika tūkstančių devyni šimtai keturiasdešimt vienas litas ir 86 centai).**

Įkainojimo aktą parengė Daira Buzienė, Pakruojo rajono savivaldybės administracijos Turto ir ūkio skyriaus vedėja.

Susipažinau ir sutinku pirkti už šiame įkainojimo akte nurodytą bendrą turto pardavimo kainą

---

(pirkėjo ir / ar pirkėjo įgalioto asmens vardas, pavardė, parašas, pasirašymo data)

---