



**PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO, ESANČIO LINKUVOS M., RUDENS G. 5A, PLANO
(PRILYGINAMO DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI)
PATVIRTINIMO**

2013 m. liepos 18 d. Nr. A-505
Pakruojis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290; 2011, Nr. 52-2504) 6 straipsnio 19 punktu, 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 21 straipsnio 3 dalimi ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1124 „Dėl Žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo, derinimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin., 2010, Nr. 91-4815) patvirtinto Žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo, derinimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo 40 punktu,

t v i r t i n u žemės sklypo, esančio Pakruojo r. sav., Linkuvos m., Rudens g. 5A, planą, prilyginamą detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, kuriame suformuotas žemės sklypas esamiems statiniams (namų valdai) eksploatuoti.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

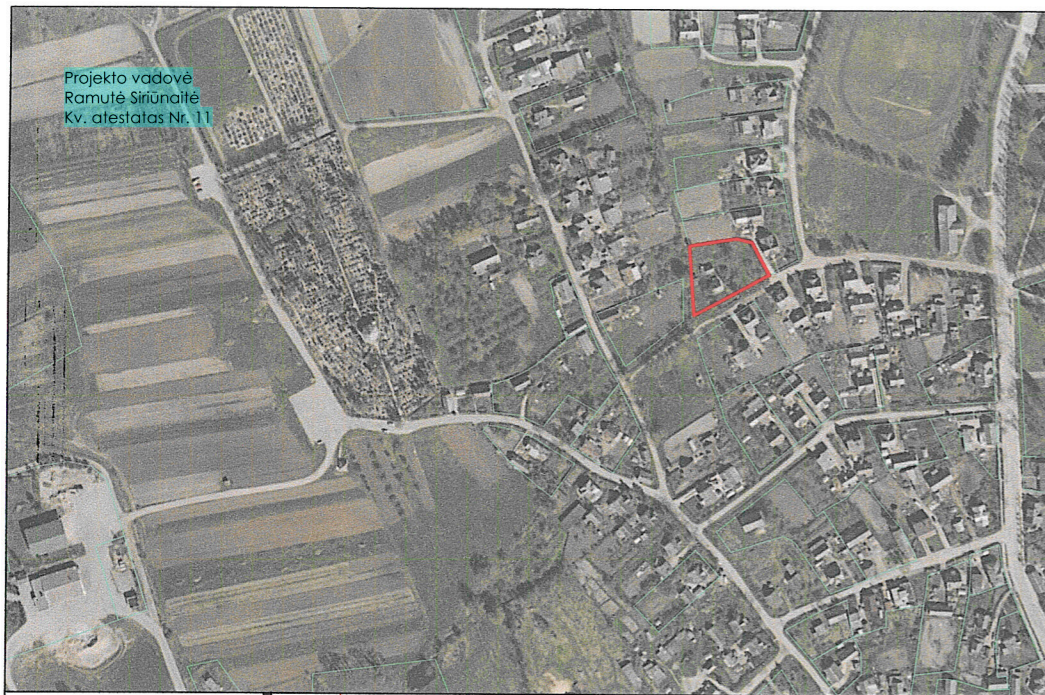
PRIDEDAMA. Sprendinių brėžinys, 1 lapas.

Administracijos direktorius



Virginijus Grigonis

Projekto vadovė
Ramutė Siriūnaitė
Kv. atestatas Nr. 11



PASTABOS:

1. PLANAVIMO TIKSLAS: SUFORMUOTI NAUDOJAMĄ ŽEMĖS SKLYPĄ ESAMIEMS STATINIMS (NAMŲ VALDAI) EKSPLOATUOTI.
2. SKLYPO KOORDINATĖS NUSTATYTOS GRAFIŠKAI. ATLIKANT TIKSLIUS GEODEZINIUS MATAVIMUS SKLYPO PLOTAS, KOORDINATĖS GALI KEISTIS.

SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS

- 6 – ELEKTROS ZONOS – 2 M (II)
- 19 – NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS VERTYBIŲ TERITORIJA IR APSAUGOS ZONOS (XIX)
- 49 – VANDENTIEKIO, LIETAUS IR FEKALINĖS KANALIZACIJOS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ APSAUGOS ZONOS (XLIX).
- 52 – DIRVOŽEMIO APSAUGA (LII).

Gatvė, namo Nr.	RUDENS G. 5A
Kaimas (miestelis)	LINKUVOS M.
Seniūnija	LINKUVOS
Miestas (rajonas)	PAKRUOJO R., SAV.
Apskritis	ŠIAULIŲ

PLANAVIMO ORGANIZATORIUS:
PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS
M 1:500

EKSPLIKACIJA

1. ESAMAS GYVENAMAS NAMAS
2. ESAMAS PAGALBINIS PASTATAS

REGLAMENTAI

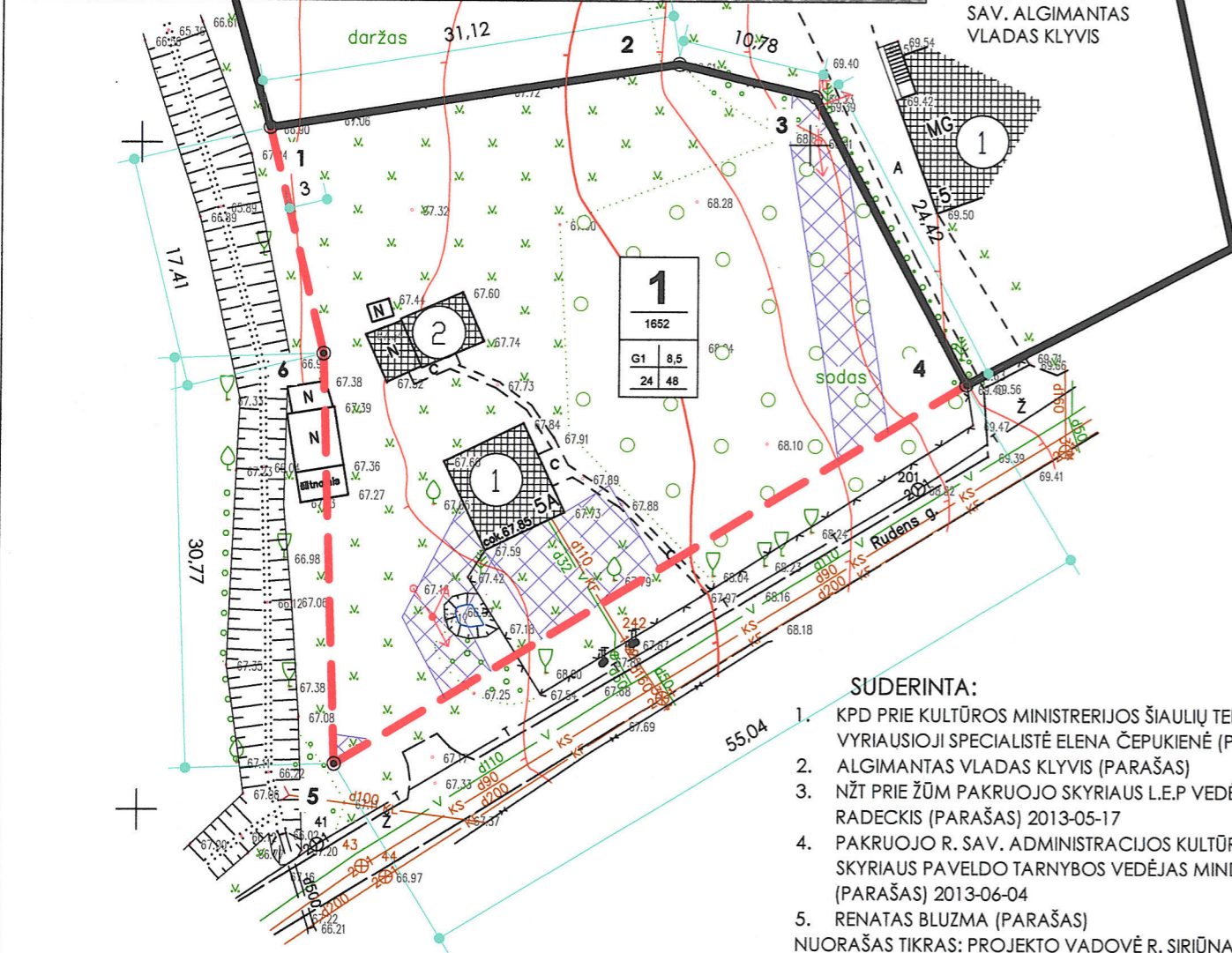
1	2	1 – TERITORIJOS NAUDOJIMO POBŪDIS: G1 (tp6) – VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBOS
3	4	2 – LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS M 3 – LEISTINAS UŽSTATYMO TANKUMAS % 4 – LEISTINAS UŽSTATYMO INTENSIVUMAS %

SUTARTINIAI ŽENKLAI

	SKLYPO NUMERIS
	SKLYPO PLOTAS (M2)
	ESAMAS UŽSTATYMAS
	INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS KORIDORIŲ RIBOS
	ESAMOS SKLYPŲ RIBOS
	PROJEKTUOJAMOS SKLYPO RIBOS
	ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	ESAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
	ESAMA SPADUDIMINĖ NUOTEKŲ LINIJA
	ESAMA TELEFONO KANALIZACIJA
	ESAMOS ELEKTROS ĮVADAS

SUDERINTA
Pakruojo rajono savivaldybės
vyriausiasis architektas
Artūras Šukys
2013 m. 07 mėn. 09 d.

SKLYPAS
KADASTRINIS NR.
6538/0002:20,
SAV. ALGIMANTAS
VLADAS KLYVIS



SUDERINTA:

1. KPD PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS ŠIAULIŲ TERITORINIO PADALINIO VYRIAUSIOJI SPECIALISTĖ ELENA ČEPUKIENĖ (PARAŠAS), 2013-05-08
 2. ALGIMANTAS VLADAS KLYVIS (PARAŠAS)
 3. NŽT PRIE ŽŪM PAKRUOJO SKYRIAUS L.E.P VEDĖJAS AUDRIUS RADECKIS (PARAŠAS) 2013-05-17
 4. PAKRUOJO R. SAV. ADMINISTRACIJOS KULTŪROS IR VIEŠŲJŲ RYŠIŲ SKYRIAUS PAVELDO TARNYBOS VEDĖJAS MINDAUGAS VELIULIS (PARAŠAS) 2013-06-04
 5. RENATAS BLUZMA (PARAŠAS)
- NUORAŠAS TIKRAS: PROJEKTO VADOVĖ R. SIRIŪNAITĖ

TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo Nr.	Sklypo kampų žymėjimai plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo plotas, m²	Teritorijos naudojimo tipas	Privalomieji reikalavimai							Kiti			
		X	Y			Teritorijos naudojimo tipas	galimi žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai)	nuo žemės paviršiaus, m	altitūde, m	iki karnizo, m	užstatymo tankumas	užstatymo intensyvumas	užstatymo tipas	servitutai	statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	statinių paskirtys
1	1 2 3 4 5 6	6217301,18 6217306,06 6217303,63 6217282,11 6217253,50 6217284,26	497959,61 49799,16 498000,63 498011,76 497964,74 497963,71	1652	Miesto teritorija	G/G1	8,5	77,00	74,00	24	48	-	-	1-2	Vieno, dviejų butų gyvenamieji pastatai	6 (150m2); 19 (121 m2); 49 (81 m2); 52 (1652 m2)

ALTAgis		TOPOGRAFINIS PLANAS				
Aušros alėja 68-404, LT-76233 Šiauliai. P.k. 145624254 PVM kodas LT456242515 Tel. (8 41) 55 33 33 Faks. (8 41) 59 53 88 El. p. altagis@altagis.lt		Objektas: Linkuvos m., Rudens g. 5A				
Mastelis	M1:500	Pareigos	Vardas Pavard?	Kv. pažymėjimo Nr.	Data	Parašas
Koordinacių sistema	LKS-94	Direktorius	Albinas Tamošiūnas	1GKV-41	2013-02-19	
Aukščių sistema	Baltijos	Geodezininkas	Viktoras Medišauskas	1GKV-602	2013-02-19	
Lapų skaičius	1/1					A.V.

RG STUDIA		Įmonės kodas: 302476951 Tel.: 8 614 10 722, (8 421) 47 559 El.p.: studija.rg@gmail.com A/s: LT514010045600206873 AB DnB NORD BANKAS		ŽEMĖS SKLYPO PLANAS, ESANTIS LINKUVOS M., RUDENS G. 5A, PRILYGINAMAS DETALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTUI	
	DIREKTORĖ	R. SIRIŪNAITĖ		2013-04	M
11	PV	R. SIRIŪNAITĖ		2013-04	1:500
	PROJEKTAVO	R. SIRIŪNAITĖ		2013-04	ŽEMĖS SKLYPO PLANO BRĖŽINYS
Stadija:	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS: PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS				LAPAS
DET.PL.					D.PL -1