



**PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL TECHNINIO PROJEKTO „PIETINĖS PAKRUOJO DVARO SODYBOS DALIES  
PASTATŲ I ETAPŲ TVARKYBOS DARBAI (PAGAL PROJEKTĄ „DALIES PAKRUOJO  
DVARO SODYBOS PASTATŲ RESTAURAVIMAS IR PRITAIKYMAS TURIZMO  
REIKMĖMS“)“ TVIRTINIMO**

2012 m. vasario 3 d. Nr. A-95  
Pakruojis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. rugsėjo 27 d. įsakymu Nr. D1-808 patvirtinto statybos techninio reglamento STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 52, 53 ir 55 punktais **t v i r t i n u** techninį projektą „Pietinės Pakruojo dvaro sodybos dalies pastatų I etapo tvarkybos darbai (pagal projektą „Dalies Pakruojo dvaro sodybos pastatų restauravimas ir pritaikymas turizmo reikmėms“)“ pagal 1 priedą (2 lapai).

Administracijos direktoriaus pavaduotojas  
pavduojantis administracijos direktorių

Virginijus Grigonis


**PIETINĖS PAKRUOJO DVARO SODYBOS DALIES PASTATŲ I ETAPO TVARKYBOS  
DARBAI (pagal projektą „Dalies Pakruojo dvaro sodybos pastatų restauravimas ir  
pritaikymas turizmo reikmėms“  
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI  
(STR 1.05.06:2010 5priedas)**

Eil.Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
<b>I.</b>	<b>SKLYPAS</b> (unikalus Nr. 4400-0593-6303)			
	1.1. sklypo plotas	ha	16,1	
	1.3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	0,08	
	1.4. Sklypo užstatymo tankumas	%	0,06	
<b>II.</b>	<b>PASTATAI (negyvenami)</b>			
	<b>2.1 TARNAUTOJO NAMAS (29)</b> (unikalus Nr. 6580-0000-8015) (unikalus Nr. 6580-0000-8026)			
	2.1.3. bendras plotas:	m <sup>2</sup>	467,53	
	2.1.3.1.pagrindinis	m <sup>2</sup>	204,56	
	2.1.3.2 pagalbinis	m <sup>2</sup>	262,97	
	2.1.4. pastato tūris	m <sup>3</sup>	2007	
	2.1.5. aukštų skaičius	vnt.	1	
	2.1.6. pastato aukštis	m	12,00	Iki kraigo
	<b>2.2 SPIRITO VARYKLAS (30)</b> (unikalus Nr. 6580-0000-8037)			
	2.2.3. bendras plotas:	m <sup>2</sup>	241,57	
	2.2.3.1.pagrindinis	m <sup>2</sup>	241,57	
	2.2.3.2 pagalbinis	m <sup>2</sup>	-	
	2.2.4. pastato tūris	m <sup>3</sup>	1246	
	2.2.5. aukštų skaičius	vnt.	1	
	2.2.6. pastato aukštis	m	7,60	Iki kraigo
	<b>2.3 SVIRNAS (32)</b> (unikalus Nr. 6580-0000-7018)			
	2.3.3. bendras plotas:	m <sup>2</sup>	407,91	
	2.3.3.1.pagrindinis	m <sup>2</sup>	350,27	
	2.3.3.2 pagalbinis	m <sup>2</sup>	57,64	
	2.3.4. pastato tūris	m <sup>3</sup>	15806	
	2.3.5. aukštų skaičius	vnt.	1	
	2.3.6. pastato aukštis	m	10,00	Iki kraigo
	<b>2.4 SVIRNAS (33)</b> (unikalus Nr. 6580-0000-3018)			
	2.4.3. bendras plotas:	m <sup>2</sup>	709,72	
	2.4.3.1.pagrindinis	m <sup>2</sup>	414,40	
	2.4.3.2 pagalbinis	m <sup>2</sup>	295,32	
	2.4.4. pastato tūris	m <sup>3</sup>	2923	
	2.4.5. aukštų skaičius	vnt.	1	
	2.4.6. pastato aukštis	m	11,46	Iki kraigo

	<b>2.5 ARKLIĖ (34)</b> (unikalus Nr. 6585-6000-3010)			
	2.5.3. bendras plotas:	m <sup>2</sup>	468,98	
	2.5.3.1. pagrindinis	m <sup>2</sup>	468,98	
	2.5.3.2. pagalbinis	m <sup>2</sup>	-	
	2.5.4. pastato tūris	m <sup>3</sup>	2177	
	2.5.5. aukštų skaičius	vnt.	1	
	2.5.6. pastato aukštis	m	10,35	Iki kraigo
	<b>2.6 VEŽIMINĖ (35)</b> (unikalus Nr. 6586-0000-3018)			
	2.6.3. bendras plotas:	m <sup>2</sup>	95,73	
	2.6.3.1. pagrindinis	m <sup>2</sup>	95,73	
	2.6.3.2. pagalbinis	m <sup>2</sup>	-	
	2.6.4. pastato tūris	m <sup>3</sup>	386	
	2.6.5. aukštų skaičius	vnt.	1	
	2.6.6. pastato aukštis	m	5,44	Iki kraigo
<b>III.</b>	<b>LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI</b>			
	<b>3.1. Vandentieka</b>			
	3.1.1. Įvadas PE d 32mm	km	0,051	
	3.1.2. Apsaugos zonos plotis	m	10	
	<b>3.2. Ūkio buitės nuotekos</b>			
	3.2.1. Išvadai PVC d 110mm	km	0,028	
	3.2.2. Apsaugos zonos plotis	m	10	
	3.2.3. Lauko tinklai PVC d200mm	km	0,065	
	3.2.4. Lauko tinklai PVC d160mm	km	0,036	
	3.2.5. Apsaugos zonos plotis	m	10	
	<b>3.3 Elektros tinklai</b>			
	3.3.1. tinklų ilgis:			
	0,4 kV kl Al (4x25 mm <sup>2</sup> )	km	0,115	
	0,4 kV kl Al (4x50 mm <sup>2</sup> )		0,155	
	0,4 kV kl Al (4x70 mm <sup>2</sup> )		0,460	
	0,4 kV kl Cu (5x10 mm <sup>2</sup> )		0,010	
	3.3.2. Apsaugos zonos plotis	m	2	
<b>IV.</b>	<b>STATYBOS KAINA</b>			
	Samatinė kaina	Lt	2 910 596,87	
	Tame skaičiuje SMD	Lt	2 405 451,95	

Statinio projekto vadovė

Nijolė Kazakevičiūtė



atest. Nr. A162, 2011-11-15